

Zmluva o dielo
uzavretá podľa ustanovenia § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného
zákonníka v platnom znení medzi

I.

Zmluvné strany

Zhotoviteľ:

Obchodné meno spoločnosti:	Komandor Showroom, s .r. o.
Adresa sídla spoločnosti:	Elektrárenská 1, 831 04 Bratislava
IČO:	36672106
DIČ:	2022237646
IČ DPH:	SK2022237646
Bankové spojenie:	ČSOB, a. s.
Číslo účtu:	2399775754/0200
IBAN:	SK98 7500 0000 0040 2230 1259
Štatutárny organ:	Roman Wagner

(ďalej len zhotoviteľ)

a

Objednávateľ:

Názov objednávateľa:	Obec Malinovo
Sídlo:	L. Svobodu 17, 900 45 Malinovo
IČO:	00304921
DIČ:	2020662171
Bankové spojenie:	Prima Banka, a. s.
IBAN:	SK67 5600 0000 0019 1007 7001
Štatutárny orgán:	Eugen Janik – starosta obce

(ďalej len objednávateľ)

II.

Úvodné ustanovenia

2.1 Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany na predmet zákazky **“Dodávka a montáž nábytku, pre zariadenie miestností v budove Obecného úradu Malinovo”**.

III.

Predmet zmluvy a účel zmluvy

3.1 Predmetom zmluvy je: na základe záväznej objednávky č. 10124325 a 10124322, ktorá je prílohou tejto zmluvy.

IV.

Miesto, čas a spôsob plnenia

4.1 Obec Malinovo, budova Obecného úradu, L. Svobodu 17, 900 45 Malinovo.

4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť výrobu dodávku a montáž predmetu zmluvy podľa bodu 3.1 tejto zmluvy termíne do 18.10.2019.

4.3 Nedodržanie lehoty určenej v bode 4.2 tohto článku zmluvy sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a oprávňuje objednávateľa na okamžité odstúpenie od tejto zmluvy.

4.4 Zhotoviteľ je povinný bez meškania oznámiť objednávateľovi vznik akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje uskutočnenie prác a má za následok predĺženie dohodnutej lehoty ukončenia prác.

4.5 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy bude ukončený protokolárnym prevzatím diela medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

V.

Cena za dielo

5.1 Celková zmluvná cena za dielo v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy je stanovená na základe objednávky č. 10124325 a 10124322.

5.2 Celková zmluvná cena za dielo je:

- navrhovaná celková zmluvná cena bez DPH2.073,58 EUR
- sadzba DPH v % vyčíslená hodnota DPH v Eur..... 414.72 EUR
- navrhovaná celková zmluvná cena vrátane DPH.....2.488,30 EUR

5.3 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za dielo vrátane dane s pridanej hodnoty.

5.4 Ceny uvedené v záväznej objednávke sú predbežné ceny, ktoré budú upresnené po presnom zameraní u Objednávateľa.

VI.

Platobné podmienky

6.1 Pri podpise zmluvy a na základe zálohovej faktúry sa Objednávateľ zaväzuje zaplatiť preddavok vo výške 60% z ceny Produktov vypočítanej na základe záväznej objednávky. Túto zálohu Objednávateľ zaplatí prevodom na účet KOMANDOR (BÚ ČSOB – 4022301259/7500; IBAN:SK987500 0000 004022301259; BIC CEKOSKBX; Variabilný symbol: uveďte číslo zákazky, do poznámky uveďte Obec Malinovo.

6.2 Faktúra konečného vyúčtovania bude vystavená do 15 dní od preberacieho konania, na ktorom objednávatel prevezme dielo od zhotoviteľa.

6.3 Akékoľvek zmeny si zmluvné strany musia písomné odsúhlasiť v zmysle ustanovenia § 547 Obchodného zákona.

6.4 Splatnosť faktúry je 30 dní od doporučeného doručenia faktúry bez nedostatkov do sídla objednávatel'a.

6.5 Faktúra musí obsahovať nasledovné údaje: odvolávku na číslo zmluvy, popis predmetu plnenia v zmysle predmetu zmluvy a bankové spojenie v zmysle zmluvy.

6.6 Zhotoviteľ i objednávatel' majú právo na náhradu škody, ktorá im vznikne porušením, resp. zanedbaním povinností druhou zmluvnou stranou.

6.7 V prípade nerealizovania diela vôbec nevznikne zhotoviteľovi právo na vystavenie faktúry objednávatel'ovi.

VII.

Zmluvné záruky

7.1 Zhotoviteľ je zaviazaný zhotoviť dielo podľa tejto zmluvy, ktorou sa zhotoviteľ zaväzuje všetky časti diela spočívajúce v dodávke prác, dodať kompletne v patričnej kvalite, zodpovedajúcej schválenému projektu, vrátane jeho prípadných zmien. Dielo i jeho jednotlivé časti musia byť vyhotovené v kvalite požadovanej objednávatel'om, t. j. v súlade s platnými právnymi predpismi, STN, ISO, technickými požiadavkami na tovar.

7.2 Pokiaľ právne predpisy alebo príslušné STN ustanovujú vykonanie skúšok, osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, alebo jeho časti, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť uskutočnenie týchto skúšok pred odovzdaním diela.

7.3 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku za riadne vykonanie prác, vrátane použitých materiálov, v dĺžke 60 (šesťdesiat) mesiacov odo dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade materiálov a výrobkov tvoriacich dielo, na ktoré poskytuje ich výrobca osobitnú záruku, platí záručná doba v dĺžke uvedenej výrobcom týchto materiálov alebo výrobkov.

7.4 V prípade výskytu nedostatkov alebo nedorobkov na časti diela, začína plynúť záručná lehota za ucelenú, samostatne funkčnú časť diela, na ktorej sa vyskytnú vady a nedorobky, až nasledujúci deň po odstránení poslednej vady a nedorobku. Po odstránení vady alebo nedorobku sú zmluvné strany povinné spísať protokol podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.

7.5 Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný na svoju zodpovednosť a náklady po obdržaní písomnej výzvy objednávatel'a odstrániť všetky vady diela, za ktoré zodpovedá.

7.6 Zhotoviteľ je povinný odstrániť prípadné nedostatky diela na základe písomnej výzvy objednávatel'a, a to v čo najkratšej technicky nožnej lehote.

VIII.

Postup a organizácia práce

8.1 Zhotoviteľ má právo vykonávať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najrýchlejší k riadnemu zhotoveniu diela pri rešpektovaní účelu tejto zmluvy, zmluvných termínov, harmonogramu prác, koordináciu prác s tretími osobami.

8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať objednávateľovi počas zhotovenia diela nevyhnutné informácie a požadovanú súčinnosť.

IX.

Kontrola uskutočnenia diela

9.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať spôsob uskutočnenia diela zhotoviteľom prostredníctvom zodpovednej osoby objednávateľa.

9.2 Zodpovedná osoba objednávateľa je oprávnená pri zistení nedostatkov v priebehu výkonu prác požadovať, aby zhotoviteľ takéto nedostatky odstránil a dielo vykonával riadnym spôsobom.

X.

Poistenie a ochrana zdravia

10.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad škody spôsobenej tretím osobám.

10.2 Bezpečnosť a ochrana zdravia:

Zhotoviteľ sa zaväzuje: dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku, zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle príslušných právnych predpisov, vybaviť seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík na pracovisku objednávateľa, minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie najmä hlučnosť, prašnosť, emisiu, exhalátov zo spaľovacích motorov.

10.3 Zhotoviteľ upozorní objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov objednávateľa alebo ďalších osôb, ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.

10.4 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržovanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich právnych predpisov.

XI.

Zabezpečenie záväzkov

11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi v prípade porušenia svojich záväzkov zo zmluvy nasledovné zmluvné pokuty:

- V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela v termíne dokončenia diela si môže objednávateľ voči zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% denne za každý deň omeškania z ceny diela.

- V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela v termíne určenom v tejto zmluve, môže zhotoviteľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% denne za každý deň omeškania z ceny diela.

XII.

Vlastníctvo diela

12.1 Vlastníkom predmetu diela vrátane jeho zhotovených častí je objednávateľ. Od okamihu prevzatia diela od objednávateľa až do dňa protokolárneho odovzdania diela, zodpovedá zhotoviteľ za škody na diele.

12.2 Vlastníkom všetkých vecí, ktoré zhotoviteľ zaobstaral k zhotoveniu diela, je do doby ich zabudovania do diela zhotoviteľ. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu ako na zhotovovanom diele, tak na veciach k jeho zhotoveniu zaobstaraných až do okamihu riadneho odovzdania diela objednávateľovi.

12.3 Všetky podklady, ktoré boli objednávateľom zhotoviteľovi odovzdané a boli vlastníctvom objednávateľa, zostávajú jeho vlastníctvom a zhotoviteľ za ne zodpovedá od okamihu ich prevzatia. Po splnení svojho záväzku podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný tieto dokumenty vrátiť objednávateľovi.

12.4 Dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela predchádza nebezpečenstvo vzniku škody na ňom na objednávateľa.

XIII.

Odovzdanie a prevzatie diela

13.1 Objednávateľ prevezme dielo dokončené v súlade s touto zmluvou od zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí diela , ktorého návrh pripraví zhotoviteľ. Protokol bude podpísaný štatutárnymi zástupcami, alebo nimi poverenými zástupcami.

13.2 V prípade ak objednávateľ odmietne dielo alebo neposkytne na prevzatie diela potrebnú súčinnosť v tom, zmysle, že na výzvu zhotoviteľa zaslanú objednávateľovi v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy nebude žiadnym spôsobom reagovať alebo, že protokol o odovzdaní a prevzatí diela odmietne podpísať, bude dielo, prípadne jeho príslušná časť považovaná za odovzdanú v súlade s touto zmluvou a zhotoviteľ je zároveň oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

13.3 Objednávateľ prevezme dielo len v prípade, že budú zhotovené podľa záväzných noriem a predpisov tak, aby slúžili k určenému účelu, bez nedostatkov a nedorobkov. Výskyt nedostatkov a nedorobkov na diele, nepredstavujúcich prekážku užívania diela, nepredstavuje podľa tejto zmluvy dôvod pre odmietnutie odovzdania a prevzatia diela, ak sa zhotoviteľ zaviazal ich odstrániť v primeranej lehote.

13.4 Za deň odovzdania diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdávaní a prevzatí diela.

13.5 Odovzdávanie diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.

XIV.

Odstúpenie od zmluvy

14.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade: omeškania zhotoviteľa s plnením dohodnutého termínu podľa bodu 4.2. tejto zmluvy.

14.2 Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy musí obsahovať presné vymedzenie dôvodu odstúpenia od zmluvy v zmysle aktuálneho znenia Obchodného zákonníka.

XV.

Doručovanie

15.1 Každá výzva, oznámenie alebo iný dokument , ktorý má byť podľa tejto zmluvy doručený druhej zmluvnej strane, sa bude považovať za doručený:

- v momente doručenia, ak bol doručený dokument osobne,
- druhý pracovný deň (dva pracovné dni) po dni podania dokumentu na poštovú prepravu, ak bol odoslaný poštou.

15.2 Pri preukazovaní doručenia dokumentu bude dostatočné preukázať, že došlo k doručeniu alebo že obálka, ktorá obsahovala dokument, obsahovala riadne vypísanú adresu a bola odoslaná ako doporučená zásielka.

XVI.

Záverčné ustanovenia

16.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni je zverejnenia na vlastnom webovom sídle mesta.

16.2 Zmluva je vyhotovená v štyroch originálnych vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve vyhotovenia zmluvy obdrží zhotoviteľ.

16.3 Zmeny tejto zmluvy je možné uskutočňovať výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísanými oboma zmluvnými stranami.

16.3 Všetky informácie, vrátane listín a ostatnej dokumentácie týkajúcej sa tohto zmluvného vzťahu, sú považované obidvoma zmluvnými stranami za dôverné. S výnimkou informácií vyžiadaných tretími osobami, ktorých oprávnenie vyplýva z príslušných právnych predpisov a informácií oznámených právnym a ekonomickým poradcom, žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená použiť, alebo poskytnúť informácie o predmete diela, alebo jeho časti iným osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.

16.4 Práva a povinnosti zmluvných strán , ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou, a všetky z nej zamýšľané vzťahy sa budú riadiť, interpretovať a uplatňovať podľa príslušných ustanovení slovenských právnych predpisov.

16.5 Vzťahy a spory vzniknuté z tejto zmluvy sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi. Strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory, vzniknuté z tejto zmluvy, vždy najskôr vzájomným jednaním.

16.6 V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočniteľným , nemá to vplyv na platnosť zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa zmluvné strany zaväzujú, že takéto

neplatné alebo neuskutočiteľné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj v obchodnom zmysle najbližšie nahrádza.

16.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, pričom všetky ustanovenia zmluvy sú im zrozumiteľné a vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebola prejavená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave dňa 16.09.2019

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

Roman Wagner
konateľ

Eugen Janik
starosta obce