

DOHODA O RUČENÍ

uzatvorená v zmysle ust. § 546 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „dohoda“)

Veriteľ: **obec Malinovo**
sídlo: L. Svobodu 17, 900 45 Malinovo
IČO: 00 304 921
konajúca: Ing. Edit Valacsai, starostka
(ďalej len „veriteľ“)

a

Ručiteľ: **JUDr. Andrej Dobrucký**

štátny občan Slovenskej republiky
(ďalej len „ručiteľ“)
(veriteľ a ručiteľ ďalej spolu ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo aj ako „zmluvná strana“)

ČLÁNOK I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Dňa 7.1.2020 bola podpísaná zmluva o zriadení vecného bremena medzi veriteľom ako „povinným“ a spoločnosťou iTrade 63 s. r. o., sídlo: Pražská 5 811 04 Bratislava, IČO: 47 249 234 (ďalej len „žiadateľ“), ako žiadateľom v prospech tretej osoby ako „oprávneného“, Západoslovenská distribučná, a.s., sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (ďalej len „oprávnený“) (špecifikovaná zmluva ďalej len ako „zmluva“). Obsahom zmluvy bolo zriadenie vecných bremien *in personam* veriteľom v prospech oprávneného. Vecné bremená mali byť podľa zmluvy zriadené za jednorazovú odplatu vo výške 25,- EUR za 1 bm výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom č. 21/2019 zo dňa 30.3.2019 vyhotoveného Petrom Formankom, Pavlice 173, 919 42 Pavlice, o výmere 176,5 bm, celkom vo výške 4.412,50 EUR. Žiadateľ bol v zmysle zmluvy povinný dohodnutú odmenu 4.412,50 EUR zaplatiť veriteľovi do 60 kalendárnych dní odo dňa obdržania rozhodnutia o povolení vkladu vecných bremien.
2. Medzi veriteľom a žiadateľom bolo sporné, či boli splnené podmienky veriteľom na odstúpenie od zmluvy, t.j. či odstúpenie nadobudlo účinky a tiež výška odplaty (4.412,50 EUR) za zriadenie vecného bremena v zmysle zmluvy, ktorú sa žiadateľ zaviazal uhradiť.
3. Medzi veriteľom a žiadateľom bola dňa 11.08.2021 uzavretá dohoda o urovnaní v sporných otázkach uvedených v ods. 3 čl. I (ďalej len „dohoda o urovnaní“), v zmysle ktorej sa žiadateľ zaviazal – na úhradu odplaty za zriadenie vecného bremena v prospech veriteľa v zmysle zmluvy, a to v celkovej výške 4.412,50 EUR, nasledovným spôsobom:
 - a) suma 441,22 EUR, ktorú žiadateľ zaslal veriteľovi dňa 12.7.2021, povinný akceptoval ako čiastočné plnenie záväzku žiadateľa, čím sa jeho záväzok o túto sumu ponížuje;
 - b) žiadateľ je povinný do 30 dní od platnosti dohody o urovnaní uhradiť na účet veriteľa sumu vo výške 1 765,03 EUR;

- c) žiadateľ je povinný do 31.1.2022 uhradiť na účet veriteľa sumu vo výške 2.206,25 EUR.
4. Účelom tejto dohody je zabezpečiť úhradu pohľadávky veriteľovi špecifikovanú v ods. 3 čl. I tejto dohody.

ČLÁNOK II. PREDMET DOHODY

1. Ručiteľ prehlasuje, že mu bola predložená zmluva a dohoda o urovnaní, a že sa s nimi v plnom rozsahu oboznámil. Ručiteľ prehlasuje, že jeho zámerom je poskytnúť veriteľovi zabezpečenie pohľadávky.
2. Ručiteľ v zmysle § 546 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „OZ“) vyhlasuje, že uspokojí veriteľa v súlade s touto dohodou v prípade, ak žiadateľ nesplní veriteľovi svoj záväzok uhradiť pohľadávku špecifikovanú v ods. 3 čl. I tejto dohody alebo jej časť riadne a včas, ktorej výška a splatnosť je nasledovná:
 - a) žiadateľ je povinný do 30 dní od platnosti dohody o urovnaní uhradiť na účet veriteľa sumu vo výške 1 765,03 EUR;
 - b) žiadateľ je povinný do 31.1.2022 uhradiť na účet veriteľa sumu vo výške 2.206,25 EUR (ďalej len „pohľadávka“).
3. Veriteľ súhlasí s ručením ručiteľa za pohľadávku v zmysle tejto dohody a tento ručiteľský záväzok ručiteľa prijíma.
4. Ručiteľ sa neodvolateľne a bezpodmienečne zaväzuje, že na prvú písomnú výzvu veriteľa obsahujúcu jeho vyhlásenie, že žiadateľ neuhradil pohľadávku alebo jej časť riadne a včas, uhradí žiadateľom neuhradenú pohľadávku alebo jej časť veriteľovi v lehote a spôsobom určenej vo výzve, pričom lehota nesmie byť kratšia ako 5 pracovných dní.

ČLÁNOK III. PRÁVA A POVINNOSTI

1. Ak sa žiadateľ dostane do omeškania s úhradou pohľadávky alebo jej časti veriteľa podľa čl. I. ods. 4, je veriteľ povinný vyzvať žiadateľa na úhradu jeho splatnej pohľadávky v zmysle dohody o urovnaní a poskytnúť žiadateľovi na úhradu pohľadávky dodatočnú primeranú lehotu, najmenej 5 pracovných dní.
2. V prípade, že žiadateľ neuhradí veriteľovi pohľadávku alebo jej časť ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej mu veriteľom, je veriteľ oprávnený vyzvať na plnenie ručiteľa. Výzva na úhradu pohľadávky veriteľa musí byť ručiteľovi zaslaná spolu s potvrdením o odoslaní písomnej výzvy na úhradu pohľadávky žiadateľovi, inak nie je ručiteľ povinný plniť veriteľovi.
3. Výzva ručiteľovi sa vykonáva v písomnej forme, pričom účinky výzvy nastávajú dňom jeho doručenia na adresu uvedenú v záhlaví tejto dohody, prioritne na adresu, ktorú ručiteľ písomne uvedie veriteľovi výslovne na tento účel. Výzva sa považuje za doručенú na tretí deň od odoslania v prípade, ak by zásielku na adrese podľa prvej vety zmluvná strana neprevzala alebo by bol adresát neznámy. Veriteľ nenesie zodpovednosť za prípadné nedoručenie korešpondencie, ak jej ručiteľ neoznámil zmenu svojej korešpondenčnej adresy alebo uviedol nesprávnu adresu.

4. Ručiteľ súhlasí, aby sa zabezpečenie záväzku podľa tejto dohody vzťahovalo aj na zabezpečenie záväzku po prípadnej zmene zmluvy alebo dohody o urovnaní formou písomného dodatku.
5. Záväzok ručiteľa z tejto ručiteľskej dohody zaniká v celom rozsahu dňom úplného uspokojenia záväzku.

ČLÁNOK IV. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z.z.“).
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že veriteľ je povinnou osobou v zmysle § 2 ods. 1 zákona č. zákon č. 211/2000 Z.z. a súhlasia so zverejnením a sprístupnením obsahu tejto dohody.
3. Všetky práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto dohodou, sa riadia príslušnými ustanoveniami OZ o tomto zmluvnom type a súvisiacimi právnymi predpismi Slovenskej republiky v ich platnom znení.
4. Písomnosti zmluvných strán s výnimkou ods. 2 čl. III sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tejto dohody a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojim konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručení uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti odmietol. Zmenu adresy na doručovanie sú si zmluvné strany povinné neodkladne, najneskôr však do 10 kalendárnych dní písomne oznámiť. Zmluvná strana nenesie zodpovednosť za prípadné nedoručenie korešpondencie, ak jej druhá zmluvná strana neoznámila zmenu svojej korešpondenčnej adresy.
5. Ručiteľ, ako dotknutá osoba berie na vedomie, že veriteľ, ako prevádzkovateľ spracúva osobné údaje na základe tejto dohody, vrátane súvisiacich dokumentov v rámci predzmluvného a zmluvného vzťahu v spojitosti s osobitnými zákonmi za účelom vedenia evidencie a správy majetkovoprávných vzťahov prevádzkovateľa. Spracúvanie sa vykonáva v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady EÚ č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Osobné údaje sa poskytujú len v prípade plnenia povinností v zákonom stanovených prípadoch orgánom verejnej moci (okresný úrad, prípadne iné orgány podľa osobitných zákonov). Dotknuté osoby si môžu uplatniť právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu a vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania, právo na prenosnosť, právo podať sťažnosť úradu na ochranu osobných údajov. Bližšie informácie týkajúce sa spracúvania a ochrany osobných údajov sú uvedené na webovom sídle prevádzkovateľa.
6. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení tejto dohody (alebo jeho časť) je neplatné a/alebo neúčinné, a dôvod tejto neplatnosti sa nevzťahuje na celú dohodu, nemá takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení dohody, alebo samotnej zmluvy. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím dohody a dotknutým ustanovením.

7. Obsah tejto dohody je možné meniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, číslovanými dodatkami k tejto dohode vyhotovenými v písomnej forme a podpísanými oboma zmluvnými stranami.
8. Dohoda je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých po jednom exemplári prevezme každá zmluvná strana.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, dohodu uzatvorili na základe slobodnej vôle, dohoda nebola uzavretá v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, dohodu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpísali.

V Malinove, dňa 11.08.2021.



obec Malinovo
Ing. Edit Valacsai, starostka

V Malinove, dňa 11.08.2021.

JUDr. Andrej Dobrucký