

ZMLUVA O DIELO č. 22/04/2020

Táto zmluva sa uzatvára v súlade s § 536 Obchodného zákonníka a zákona 513/1991 Zb. v znení neskoršie prijatých zmien a noviel.

1. Zmluvné strany

Objednávateľ : Obec Malinovo
Ul. L. Svobodu 17, Malinovo 900 45
Slovenská republika

Zastúpený vo veciach zmluvných: Eugen Janik - starosta

Zastúpený vo veciach technických: Ing. Šteffek Jozef

IČO: 00304921
DIČ: 2020662171

Zhotoviteľ : PARA INVEST s.r.o.
Majerníkova 23
421 05 Bratislava

Zastúpený vo veciach zmluvných: Ing. Milan Kusalík - konateľ
mob: 0905/368 620

Zastúpený vo veciach technických: Ing. Milan Kusalík - konateľ

IČO : 44 424 418
IČ DPH : SK2022712956
Bankové spojenie : SBERBANK Slovensko, a.s.
Č. účtu: 4190007104/3100

(Spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I., v oddieli Sro, vložka č.55001/B)

Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

2. Predmet plnenia

- 2.1. Predmetom zmluvy je zhotovenie časti stavby „ **Viacúčelové ihrisko - obec Malinovo** “. Zhotoviteľ zabezpečí dodávku a montáž vodopriepustnej gumovej podložky a tartanového športového EPDM povrchu, na vopred zhotovený kameninový priepustný podklad zhotovený Objednávateľom, podľa cenovej ponuky č. 40/2020 zo dňa 22.4.2020, ktorá tvorí Prílohu č. 1 zmluvy a je neoddeliteľnou časťou zmluvy.
- 2.2. Zhotoviteľ vykoná dielo podľa predloženej cenovej ponuky v súlade so stavebným povolením, ktoré zabezpečuje objednávatel', platnými STN, stanoviskami a rozhodnutiami zainteresovaných strán.

Celková výmera ihriska je 22,00 x 13,00 m, spolu 286,00 m². Zhotoviteľ je oprávnený premerať uvedený rozmer ihriska a v prípade zistenia rozdielov upovedomiť objednávateľa o nesúlade pôvodných údajov so skutočnosťou. V takomto prípade bude konečná kalkulácia prispôbená skutočným rozmerom ihriska.

- 2.3. Miesto plnenia: obec Malinovo, areál futbalového ihriska

3. Čas plnenia

3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 2.1. je:

Termín zahájenia prác : do 2 dní od odovzdania staveniska a podpísania preberacieho protokolu o technologicky vyhovujúcej príprave podkladu

Termín ukončenia prác : do 5 dní odo dňa odovzdania staveniska s technologicky vyhovujúcim pripraveným podkladom

3.2. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo prerušiť práce na vrchnej stavbe v prípade nepriaznivého počasia, ktoré by znemožnilo dodržať technologický postup predpísaný na jednotlivé montážne práce. V prípade nepriaznivého počasia, počas trvania ktorého by nebolo možné pokračovať v realizácii prác, predlžuje sa termín ukončenia o dobu, počas ktorej boli práce prerušené.

3.3. Minimálne 1 pracovný deň pred začiatkom realizácie oznámi zhotoviteľ objednávateľovi nástup na práce.

3.4. Podmienka zahájenia prác zhotoviteľom, je prevedenie všetkých prác súvisiacich s prípravou podkladovej plochy. Rovnako musí byť dokončené okolie plochy tak, aby nedošlo k súbežnosti prác alebo tieto práce nenarušili položený umelý povrch.

Podkladná plocha bude vyspravená, vyčistená.

Jej rovinnatosť musí vykazovať tieto maximálne odchýlky:

+/- 6 mm pod 3 m late,

Pevné, stabilné podložie, statické skúšky podložia musia dosahovať hodnoty vyššie ako 50 Mpa.

3.5. V prípade posunu termínu zahájenia z viny objednávateľa, budú posunuté o rovnaký časový úsek zodpovedajúci skutočnému posunu zahájenia i konečné termíny zhotoviteľa, vrátane väzby na zmluvné pokuty.

4. Cena diela

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/96 Z. z. o cenách podľa cenovej ponuky zaslanej objednávateľovi.

CENA CELKOM	bez DPH	14 729,00 eur
DPH 20 %		2 945,80 eur
CENA CELKOM	bez DPH	17 674,80 eur

4.2. Dohodnutá cena sa nesmie bez písomného súhlasu objednávateľa zvýšiť. Práce a náklady nezahrnuté do rozpočtu možno účtovať iba vtedy, ak tieto objednávateľ dodatočne písomne objednal.

4.3 Daň z pridanej hodnoty (DPH) bude zhotoviteľ účtovať ako samostatnú položku k cene vo výške podľa platných predpisov o DPH v období, kedy boli práce vykonané.

4.4 Zhotoviteľ vystaví faktúru po zhotovení prác a podľa skutočne zrealizovaných prác. Úhrada faktúr s náležitosťami podľa bodu č.4 za vykonané práce je splatná podľa bodu č. 5. Platobné podmienky.

5. Platobné podmienky

5.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovenie diela dohodnutú cenu vo výške **17 674,80 € s DPH**.

5.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že objednávatel' zaplatí cenu za dielo nasledujúcim spôsobom:

Celkovú sumu **17 674,80 € bez DPH** zaplatí objednávatel' na základe vystavenej faktúry po ukončení diela na základe písomne potvrdeného dokladu o odovzdaní a prebratí predmetu zmluvy (tzv. preberací protokol) povereným zástupcom objednávatel'a a zhotovitel'a stavby so splatnosťou 14 dní.

6. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré predmet obstarávania má v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi. Za nedostatky a vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, nedodržaním technologických postupov a STN.
- 6.3. Záručná doba na realizované práce je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa podpísania odovzdávajúceho a preberacieho protokolu medzi objednávatel'om a investorom.
- 6.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávatel' právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vady odstrániť.
- 6.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu väd diela si bezodkladne uplatní po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotovitel'a.
- 6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných zistených väd predmetu plnenia do 14 dní od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávatel'a a vady odstrániť v čo najkrajšom technický možnom čase. Tento termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 6.7. Záruka sa nevzťahuje na poruchy spôsobené mechanickým poškodením inou než športovou činnosťou a ďalej na poruchy, ktoré vznikli nedodržaním prevádzkových podmienok, ktoré sú prikladané k odovzdávaciemu protokolu. Záruka sa takisto nevzťahuje na bežné opotrebenie povrchu športovou prevádzkou a na poruchy spôsobené deformáciou podkladových vrstiev realizovaných Objednávatel'om.

7. Podmienky vykonania diela

- 7.1 S odovzdaním staveniska umožní objednávatel' zhotovitel'ovi príjazd na stavenisko, využívať prípojky el. energie a vody a umožní prístup potrebný na vykonanie diela. Zhotoviteľ po ukončení a odovzdaní diela odovzdá stavenisko vyčistené, odvoz a likvidáciu odpadu zabezpečí objednávatel', prípadné škody spôsobené zhotovitel'om budú odstránené.

7.2 Podmienky okolitého prostredia (teplota, vlhkosť, čistota a pod):

Technické a technologické podklady pri inštalácii podložky a tartanového športového povrchu

Náterové práce i nanášanie jednotlivých vrstiev môže byť prevádzané iba pri stálych alebo pri klesajúcich teplotách, aby sa zmenšilo nebezpečenstvo v dôsledku ohrievajúceho sa vzduchu v póroch podkladu. Minimálna limitná teplota pre pokládku tartanov je 8°C, vrátane nočných teplôt pri zrení materiálu. Maximálna limitná teplota podkladu pre pokládku tartanov je 40°C. Teplota povrchu musí byť najmenej 3K nad príslušnou teplotou rosného bodu, aby sa vylúčilo nebezpečenstvo tvorby

kondenzátu na podklade. Limitná relatívna vlhkosť vzduchu pre kladenie tartanov je min. 40%, max. 60%.

Vplyvom kolísania vzdušnej vlhkosti v priebehu pokládky tartanov môže dôjsť pri vysoko pigmentovanom granuláte (zelená i červená farba) k nejednotnosti farebného odtieňu. Toto nie je možné považovať za závalu diela. K zjednoteniu farebného tónu dôjde vplyvom UV žiarenia a prevádzkou na športovisku cca 30 dní odo dňa polozenia.

7.3. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo prerušiť práce pri nepriaznivých klimatických podmienkach (dážď, denné teploty nižšie než +8°C, nočné teploty nesmie klesnúť pod + 5°C). Doba prerušenia prác z vyššie uvedených dôvodov sa premieta rovnakou mierou do termínu dokončenia diela. Prerušenie prác bude zaznamenané v stavebnom denníku.

8. Ostatné ustanovenia

8.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu zmluvné strany ovplyvniť.

8.2. Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za vzniknuté škody na zhotovovanom diele a stavenisku využívanom na zhotovenie predmetu zmluvy strojnom a materiálovom vybavení do doby odovzdania diela.

8.3. Predmet zmluvy je majetkom dodávateľa až do úplného uhradenia ceny diela. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní so zaplatením svojho peňažného záväzku dodávateľovi o viac ako 30 dní, má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a naložiť s dielom podľa svojho uváženia vrátane demontáže a odvozu.

8.4. Po zrealizovaní predmetu dodávky zhotoviteľ vystaví písomný protokol o odovzdaní v ktorom obstarávateľ prevezme od zhotoviteľa dielo alebo jednotlivé časti diela ak budú dokončené súlade so zmluvou podľa odovzdaných podkladov, projektovej dokumentácie, záväzných oriem a predpisov tak, aby slúžilo k určenému účelu bez chýb a nedorobkov. Protokol bude podpísaný štatutárnymi zástupcami zmluvných strán. Objednávateľ sa zaväzuje takýto preberací protokol podpísať a uviesť v ňom svoje stanovisko u odovzdávanému predmetu dodávky s požiadavkou na termíny odstránenia prípadných nedorobkov.

9. Odstúpenie od zmluvy

9.1. Oznámenie o prekážke, ktorá súvisí s pozastavením vykonávania diela, vykoná zhotoviteľ aj objednávateľ písomne a to do troch dní odo dňa keď sa o tejto prekážke dozvedel. V prípade, že počas trvania situácie nedôjde k dohode zmluvných strán o ďalšom postupe a spôsobe vykonávania diela a toto prerušenie diela trvá dlhšie ako 30 dní, má zhotoviteľ aj objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť.

10. Sankcie

10.1 Objednávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny nedokončených prác za každý, aj začatý, deň omeškania so splnením termínu dokončenia diela.

10.2 Zhotoviteľ je oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý, aj začatý deň omeškania s úhradou každého, riadne vystaveného a doručeného platobného dokladu, po lehote splatnosti.

10.3 Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípade zásahu vyššej moci. Túto skutočnosť sú povinné oznámiť druhej strane bez zbytočného odkladu a preukázať jej trvanie.

10.4 Zaplatením zmluvných pokút nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na náhradu škody.

11. Záverečné ustanovenia

11.1 Meniť a doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané opravenými zástupcami oboch zmluvných strán. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť do 5 dní od ich doručenia druhej strane.

11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že pri plnení tejto zmluvy sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka, pokiaľ v zmluve nebudú stanovené odlišné dohody.

11.3 Zmluva nadobúda platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami.

11.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, jeden pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

V Malinove: 23. 04. 2020.

Za objednávateľa:

Eugen Janík - starosta

V Bratislave: 23. 04. 2020.

Za zhotoviteľa:

Ing. Milan Kusalík - konateľ

Príloha číslo 1 – Cenová ponuka č. 40/2020

Cenová ponuka č. 40/2020**Obec Malinovo, p. Janik, starosta@malinovo.sk**

Tartanový povrch EPDM hr. 10 mm, červená/ čierna, mix 50%/50% + gumová podložka hr. 25 mm

Viacúčelové ihrisko 22 x 13 m - 286 m²**Dodávka a montáž umelého športového povrchu 14 729,00 €**

D + M tartanového typu športového povrchu , farba červená/čierna 50/50 %, hr. 10 mm

286 m² 38,00 €/m² 10 868,00 €

vodopriepustná gumová SBR podložka, farba čierna, hrúbka 20 mm

286 m² 13,50 €/m² 3 861,00 €

CENA DIELA CELKOM BEZ DPH	14 729,00 €
DPH 20%	2 945,80 €
CENA DIELA CELKOM VR. DPH	17 674,80 €

Popis športového povrchu

Športový povrch tartanového typu EPDM – je nášľapná vrstva športového povrchu tartanového typu. Je to finišom alebo ručne nanosená zmiešaná zmes plnofarebného EPDM granulátu frakcie 1 – 3,5 mm a polyuretánového pojiva. Povrch je vodopriepustný a určený pre viacúčelové použitie – detské ihriská, volejbal, futbal, florbal, hádzaná, basketbal. Športový systém je navrhnutý z certifikovaných materiálov spĺňajúcich podmienky DIN 18035/6, EN 14877, ktoré majú výborné vlastnosti pruženia a absorpcie nárazu pre užívateľov.

**Poznámky:**

Fakturovať sa budú skutočne vykonané práce.

V ponuke nie je kalkulovaná prípadná prekládka a vykládka na miesto realizácie.

Bratislava, dňa 22.4.2020

Vypracoval: **Ing. Milan Kusalík**
konateľ spoločnosti - PARA INVEST, s.r.o.