

Zmluva o dielo

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obec Malinovo, Ludvíka Svobodu 17, 900 45 Malinovo
v zastúpení: Ing. Edit Valacsai - starostka obce
IČO: 00304921
DIČ: 2020662171
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK67 5600 0000 0019 1007 7001

(ďalej v texte „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

PARA INVEST, s.r.o.
Majemiková 23, 42105 Bratislava
konajúci: Ing. Milan Kusalík
IČO: 44424418
IČ DPH: SK2022712956
Bankové spojenie: SBERBANK Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 4190007104/3100
Kontaktné tel. číslo: 0905368620
Kontaktný e-mail: milan.kusalik@gmail.com

(ďalej „Zhotoviteľ“)

(ďalej „Zmluva“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ sa ďalej spoločne budú označovať tiež ako „Zmluvné strany“, každý z nich jednotlivo tiež ako „Zmluvná strana“.

II. Úvodné ustanovenia

- 2.1. Dňa 21.02.2022 bola schválená uznesením obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) objednávka na práce, ktorá obsahovala nasledovné podstatné náležitosti ZoD: „Výmena umelého trávnikára – viacúčelové ihrisko 33 x 18m“ tak, ako je uvedené v cenovej ponuke zo dňa 31.1.2022 (ďalej len „Cenová ponuka“). Cenová ponuka tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, ako príloha č. 1.
- 2.2. Vzhľadom na požiadavku vznesenú zo strany občanov na danom OZ si touto zmluvou okrem už schválených podstatných náležitostí zmluvy o dielo obsiahnutých v Cenovej ponuke, zmluvné strany osobitne dohodli nasledovné práva a povinnosti súvisiace so zhotovením diela.

III. Predmet Zmluvy

- 3.1. Touto Zmluvou sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo uvedené v bode 3.2 tohto článku Zmluvy (ďalej „*Dielo*“) v súlade s touto Zmluvou a Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi pri vykonávaní Diela potrebnú súčinnosť, zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne vykonanie Diela dohodnutú cenu podľa Cenovej ponuky a vykonané Dielo prevziať.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa nasledovné Dielo: „Výmena umelého trávnik – viacúčelové ihrisko 33 x 18m“ tak, ako je uvedené v Cenovej ponuke.

IV. Miesto a čas plnenia

- 4.1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo z hľadiska času nasledovne:
 - 4.1.1. termín začatia vykonávania Diela: 3 dni odo dňa odovzdania staveniska, na ktorom bude odstránená stávajúca umelá tráva a upravené podložie pripravené na pokládku novej umelej trávy
 - 4.1.2. termín dokončenia Diela: do 6. týždňov odo dňa odovzdania staveniska (ďalej „*Harmonogram prác*“).
- 4.2. Miesto vykonania Diela (miesto plnenia) je lokalita športového ihriska v obci Malinovo.

V. Cena za Dielo

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonanie Diela v celkovej výške uvedenej v Cenovej ponuke v prílohe č. 1 tejto Zmluvy (ďalej „*Cena za Dielo*“). Cena za Dielo je dohodnutá ako cena pre rozsah Diela vymedzený v čl. II tejto Zmluvy. Cena za Dielo zahŕňa dodávku a montáž umelého športového povrchu a vedľajšie náklady.
- 5.2. Podrobný rozpis Ceny za Dielo je uvedený v prílohe č. 1 k tejto Zmluve. Zhotoviteľ je platiteľom DPH, sumy uvedené v cenovej ponuke sú konečné a záväzné.

VI. Platobné podmienky a fakturácia

- 6.1. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi Cenu za dielo, na ktorú vzniklo Zhotoviteľovi právo, na základe faktúry (daňového dokladu) Zhotoviteľa, pričom pri fakturácii sa musí postupovať podľa nasledovných pravidiel:
- 6.2. Faktúra Zhotoviteľa musí obsahovať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu vyžadované príslušnými právnymi predpismi a tiež aj uvedenie konkrétneho dôvodu fakturácie s odkazom na túto Zmluvu.
- 6.3. Zhotoviteľ vystaví faktúru až na základe Objednávateľom schváleného Odovzdávacieho protokolu. Objednávateľ je potom povinný uhradiť po montáži do 30 dní od dátumu jej doručenia Objednávateľovi.
- 6.4. Nesprávne účtovanú, neúplnú alebo inak chybnú faktúru vráti Objednávateľ v lehote splatnosti späť Zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie bez toho, aby tým bol v omeškani so zaplatením; za deň doručenia faktúry sa v takom prípade považuje až doručenie opravenej alebo doplnenej faktúry Objednávateľovi.

Článok VII. Podmienky vykonania Diela

- 7.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase.
- 7.2. Všetky veci potrebné na vykonanie Diela je povinný obstarat' Zhotoviteľ.
- 7.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní Diela postupovať s odbornou starostlivosťou.
- 7.4. Zhotoviteľ je ďalej povinný vykonávať Dielo aj v súlade s podmienkami a požiadavkami vyplývajúcimi z príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, vrátane technických predpisov, a ďalej z konštrukčných a technologických štandardov; technických noriem.
- 7.5. Dielo musí spĺňať bezpečnostné kritériá v zmysle technických a právnych predpisov platných v čase odovzdania Diela, vzťahujúcich sa na detské ihriská počas trvania záručnej doby, ibaže nedodržanie bezpečnostných kritérií bude zapríčinené okolnosťami nemajúcimi pôvod v kvalite práce alebo použitých materiálov, na ktoré sa záruka nevzťahuje (napr. poškodenie Diela cudzími osobami).
- 7.6. V prípade, že dôjde zo strany akéhokoľvek orgánu príslušného na výkon dohľadu nad dodržiavaním noriem bezpečnosti ku skonštatovaniu nevyhovujúceho stavu ihriska, Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady uviesť ihrisko do vyhovujúceho stavu. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadnú škodu vzniknutú v dôsledku nevyhovujúceho stavu ihriska, či už na zdraví, majetku, alebo v podobe sankcie uloženej zo strany príslušného dohliadajúceho orgánu.
- 7.7. Zodpovednosti za škodu sa Zhotoviteľ zbaví len v prípade, že stav ihriska bol zapríčinený okolnosťami nemajúcimi pôvod v kvalite práce alebo použitých materiálov.

Článok VIII. Odovzdanie Diela

- 8.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním Objednávateľovi v súlade s dojednaniaми tejto Zmluvy alebo vyžadovaných príslušnými technickými a inými právnymi predpismi.
- 8.2. Bez zbytočného odkladu po ukončení Diela je Zhotoviteľ povinný vyzvať Objednávateľa na prevzatie Diela, a to najneskôr tri (3) pracovné dni vopred. Odovzdanie Diela, vrátane vykonania spoločnej prehliadky Diela, sa uskutoční na mieste, kde bolo Dielo vykonané a v čase uvedenom vo výzve Zhotoviteľa, inak na treť (3) pracovný deň po jej oznámení Objednávateľovi o 10:00 hod.
- 8.3. Objednávateľ je povinný na výzvu Zhotoviteľa Dielo prevziať v prípade, že neboli zistené žiadne vady Diela; to sa netýka drobných väd a nedorobkov, ktoré nemajú vplyv na celkovú funkčnosť Diela a na spôsobilosť Diela na jeho riadne užívanie na účel, na ktorý je Dielo určené.
- 8.4. O odovzdaní Diela spíšu Zmluvné strany protokol, v ktorom uvedú najmä:
 - (i) popis odovzdávaného Diela (jeho častí),
 - (ii) vyhlásenie Zmluvných strán o tom, či podľa skutočností zistených pri odovzdávaní bolo Dielo vykonané v súlade s touto Zmluvou, pokynmi Objednávateľa a ďalšími dojednanými podmienkami,
 - (iii) zhodnotenie kvality (akosti) Diela (jeho častí) a súpis zistených väd (prípadne aj s popisom/fotodokumentáciou, ako sa prejavujú),

(iv) dojednanie o spôsobe a lehotách na odstránenie zistených väd Diela a prípadné iné dojednania Zmluvných strán; Zmluvné strany sa dohodli, že lehota na odstránenie zistených väd bude štrnásť (14) dní, s výnimkou prípadov, ak to povaha a technická náročnosť odstránenia zistených väd Diela neumožňuje (napr. dodacie lehoty na materiál), v takých prípadoch budú zistené vady Diela odstránené v primeranej lehote zodpovedajúcej povahe a okolnostiam technickej náročnosti odstránenia zistených väd Diela,

(v) iné skutočnosti, ktorých vyznačenie požaduje niektorá zo Zmluvných strán a

(vi) dátum a miesto vyhotovenia protokolu a podpisy Zmluvných strán

(ďalej „Odobzďavací protokol“).

8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí odstránenie väd (vrátane nedostatkov v kvalite) Diela zistených pri odobzďovaní Diela v lehote uvedenej v Odobzďavacom protokole; o odstránení väd sa spíše protokol, pričom dojednanie bodu 8.4 tohto článku sa použije primerane. V prípade, ak Zhotoviteľ nezabezpečí odstránenie zistených väd podľa predchádzajúcej vety, má právo zabezpečiť ich odstránenie Objednávateľ, a to na náklady Zhotoviteľa (účelne alebo nevyhnutne vynaložené).

Článok IX.

Zodpovednosť za vady, záruka za akosť Diela

9.1. Dielo má vady, ak vykonanie Diela nezodpovedá výsledku určenému v tejto Zmluve alebo ak Zhotoviteľ porušil povinnosť vykonať Dielo v kvalite (v akosti) a vyhotovení, ktoré určuje táto Zmluva, inak v akosti a vyhotovení, ktoré sa hodi na účel, na ktorý je Dielo určené.

9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela,

(i) ktoré má Dielo v čase jeho odobzďania Objednávateľovi,

(ii) vzniknuté po čase uvedenom v bode (i), ak boli preukázateľne spôsobené porušením povinnosti Zhotoviteľa

(iii) v rozsahu záruky za akosť Diela poskytnutej v zmysle tejto zmluvy.

9.3. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť vykonaného Diela, pričom dĺžka záručnej doby je dvadsaťštyri (24) mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom riadneho odobzďania vykonaného Diela Objednávateľovi na základe Odobzďavacieho protokolu.

9.4. Vady Diela zistené pri odobzďaní Diela sa odstránia spôsobom uvedeným v článku VIII tejto Zmluvy. Ostatné vady Diela, ktoré sa zistia v záručnej dobe Objednávateľom a za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, uplatní Objednávateľ u Zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr však do uplynutia záručnej doby, a to písomným reklamačným oznámením (správou) o vadách, v ktorom uvedie popis väd, špecifikáciu ich prejavu a prípadne spôsob akým ich požaduje odstrániť. Zhotoviteľ nezodpovedá za škodu, ktorá vznikla v dôsledku neskorého oznámenia vady v zmysle vyššie uvedeného.

9.5. Záruka sa nevzťahuje na poruchy, ktoré vznikli nedodržaním prevádzkových podmienok, ktoré sú prikladané k odobzďavaciemu protokolu a na poruchy spôsobené deformáciou podkladových vrstiev realizovaných Objednávateľom.

Článok X.

Ďalšie dojednania

10.1. Zmluvné strany sa dohodli, že komunikácia a doručovanie pre účely tejto Zmluvy a v súvislosti s ňou bude prebiehať predovšetkým elektronickou poštou (e-mailom), s výnimkou písomnosti týkajúcich sa

zániku tejto Zmluvy, ktoré musia byť doručované výhradne poštou ako doporučená zásielka alebo osobne alebo kuriérom na korešpondenčnú adresu adresáta uvedenú v Zmluve.

- 10.2. Oznámenia a iná komunikácia Zmluvných strán, pre ktoré nie je predpísaná alebo výslovne dohodnutá forma elektronickej pošty (e-mail) alebo iná forma, môžu byť realizované aj telefonicky alebo písomne na kontaktné telefónne čísla a korešpondenčné adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, v prípade Objednávateľa zverejnené na webovom sídle obce Malinovo.
- 10.3. Za moment doručenia prostredníctvom elektronickej pošty (e-mailom) sa považuje moment preukázateľného odoslania e-mailu odosielateľa na kontaktnú e-mailovú adresu adresáta, bez ohľadu na to, adresátom prečítaný. Objednávateľ bude po odoslaní elektronickej pošty (e-mailu) telefonicky kontaktovaný.
- 10.4. Kontaktné údaje (korešpondenčná adresa, kontaktné tel. číslo, kontaktný e-mail) v prípade komunikácie medzi Zmluvnými stranami sú uvedené v Zmluve, kontaktné údaje Objednávateľa sú uvedené na webovom sídle obce Malinovo.
- 10.5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú vzájomne poskytovať potrebnú súčinnosť a vzájomne sa informovať o ďalších skutočnostiach potrebných pre plnenie ich záväzkov z tejto zmluvy, oznamovať si včas dôležité okolnosti a ich zmeny, ktoré môžu mať vplyv na ich spoluprácu podľa tejto Zmluvy.

Článok XI.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 11.1. Táto Zmluva a vzťahy z nej vyplývajúce sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky, predovšetkým Obchodným zákonníkom v znení neskorších predpisov. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je neplatné alebo stratí svoju platnosť, ostatné jej ustanovenia zostávajú v platnosti, pričom neplatné ustanovenia budú nahradené takými ustanoveniami, ktoré budú v súlade so zmyslom a účelom tejto Zmluvy a budú v súlade s ustanoveniami platných aplikovateľných všeobecne záväzných právnych predpisov. Do doby dosiahnutia dohody medzi Zmluvnými stranami o nahradení neplatných ustanovení Zmluvy platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov zvoleného právneho poriadku.
- 11.2. Akékoľvek zmeny tejto Zmluvy sú možné len v písomnej forme, a to na základe súhlasu oboch Zmluvných strán.
- 11.3. Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1: Cenová ponuka
- 11.4. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 11.5. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých po jej podpísaní oprávnenými zástupcami Zmluvných strán dostane každá zo Zmluvných strán jedno (1) vyhotovenie.
- 11.6. Zmluvné strany si túto Zmluvu starostlivo prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak slobodnej a vážnej vôle byť touto Zmluvou viazaní túto Zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Malinove, dňa 01.03.2022

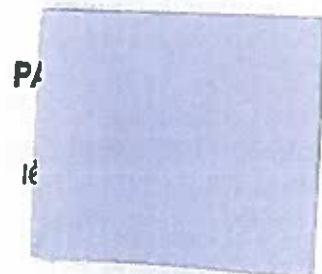
V BRATISLAVE, dňa 7.3.2022

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

PA
lé



obec Malinovo
L. Svobodu 17
900 45 malinovo

Cenová ponuka č. 31/01/2022

Ing. Edít Valacsay - starostka , e-mail: starostka@malinovo.sk, mob: 0911 726 655

Výmena UT - viacúčelové ihrisko - 33 x 18 m + 2 x 1,5 x 4 + 2 x 2 x 1 m, spolu 610 m²

Viacúčelové ihrisko 33 x 18 m

1. Dodávka a montáž umelého športovného povrchu **12 123,00 €**

D + M umelej trávy výška 40 mm, Master 40 so zásypom s krem. pieskom a SBR gumeným granulátom

610 m² 19,30 €/m² 11 773,00 €

čiarovanie - futbal, volejbal - cca. 220 bm

150 bm 2,00 €/m² 300,00 €

vedľašie náklady (doprava strojov, materiálu, osôb)

1 kpl 50,00 €/kpl 50,00 €

CENA DIELA CELKOM BEZ DPH	12 123,00 €
DPH 20%	2 424,60 €
CENA DIELA CELKOM VR. DPH	14 547,60 €

Poznámky:

Fakturovať sa budú skutočne vykonané práce.

Bratislava, dňa 31.1.2022

Vypracoval: **Ing. Milan Kusalik**
konateľ spoločnosti - PARA INVEST, s.r.o.

