



OBEC MALINOVO

so sídlom:

Ludvíka Svobodu 17, 900 45 Malinovo

ZÁPISNICA Z III. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V MALINOVE

Program: podľa pozvánky

Prítomní: Ing. Edit Valacsai, starostka obce, Ing. Juraj Palaj, Ján Mokran, Tibor Peller, Ing. Gabriel Kenderessy, JUDr. Eva Krištofiaková, Gabriela Šándorová, Michal Hudec, zapisovateľka Mgr. Katarína Gábrišová, hlavná kontrolórka obce Anna Majková

Ospravedlnení: Ing. Marek Špirko,

Vopred neospravedlnení zo zasadnutia: Štefan Lengyel

(v celom ďalšom texte zápisnice budú poslanci, zamestnanci úradu a prítomní občania vystupujúci na zasadnutí obecného zastupiteľstva Malinovo uvádzaní bez akademických titulov, okrem hlasovania)

Keďže je prítomná väčšina poslancov, OZ je uznášaniaschopné.

PRIEBEH ROKOVANIA A NÁVRHY UZNESENÍ OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

1. Otvorenie

III. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Malinovo v roku 2022 (ďalej len „OZ“) bolo zvolané v súlade s ustanovením § 13 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a noviel – písomnou pozvánkou aj s programom zasadnutia.

Obecné zastupiteľstvo v Malinove sa koná za prísnych bezpečnostných opatrení – tak ako bolo uvedené na pozvánke, zasadnutie sa koná **v pondelok, dňa 09.05.2022 o 18.00 hod. v Kultúrnom dome v Malinove.**

Obec Malinovo z III. rokovania obecného zastupiteľstva vyhotoví zvukový záznam, ktorý do 48 hodín po ukončení rokovania obec zverejní na webovom sídle obce www.malinovo.sk, a do piatich dní po ukončení rokovania obec zverejní zápisnicu z tohto zasadnutia na webovom sídle obce.

1. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Pani starostka za overovateľov zápisnice navrhla pani poslankyňu Evu Krištofiakovú a pána poslanca Michala Hudeca a za zapisovateľa III. Obecného zastupiteľstva určila pani Katarínu Gábrišovú. Nakoľko neboli žiadne pozmeňujúce návrhy, pristúpilo sa k hlasovaniu za overovateľov zápisnice.

Hlasovanie:

za: Ing. Juraj Palaj, Ján Mokran, Tibor Peller, Ing. Gabriel Kenderessy, JUDr. Eva Krištofiaková, Gabriela Šándorová, Michal Hudec

proti: 0

zdržal sa: 0

Prítomní poslanci svojim hlasovaním určili overovateľov zápisnice a zapisovateľa zápisnice brali na vedomie.

Uznesenie č. 23-3./OZ-2022

Obecné zastupiteľstvo v Malinove **schválilo** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej v znp) za overovateľov zápisnice: Evu Krištofiakovú a Michala Hudeca a **bralo na vedomie** určenie zapisovateľa zápisnice: Katarínu Gábrišovú.

2. Schválenie programu rokovania

Program rokovania III. zasadnutia OZ podľa pozvánky znie:

Program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu rokovania
3. Plnenia uznesení minulého zasadnutia OZ
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2021
5. Záverečný účet obce za rok 2021
6. Pridelenie dotácií z rozpočtu obce
7. Určenie členov komisie pre participatívny rozpočet
8. Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena medzi obcou a p. Vargom/p. Nemčekovou
9. Zmluva o odbornom výkone prevádzky verejnej kanalizácie medzi obcou a Kanalizácia M & M, s.r.o.
10. Podnet komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie verejného činiteľa
11. Informácie starostky
12. Diskusia
13. Záver

Nakoľko neboli žiadne pozmeňujúce návrhy, pristúpilo sa k hlasovaniu za overovateľov zápisnice.

Hlasovanie:

za: Ing. Juraj Palaj, Ján Mokran, Tibor Peller, Ing. Gabriel Kenderessy, JUDr. Eva Krištofiaková, Gabriela Šándorová, Michal Hudec

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 24-3./OZ-2022

Obecné zastupiteľstvo v Malinove **schválilo** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej v znp) program rokovania.

3. Plnenie uznesení minulého zasadnutia OZ

Pani starostka poprosila hlavnú kontrolórku obce o prečítanie kontroly plnenia uznesení prijaté na II. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Malinove, ktoré sa konalo dňa **11. apríla 2022 o 18. hod. v Kultúrnom dome v Malinove**

Obecné zastupiteľstvo na základe ustanovenia §11 odst. 4 zákona č. 369 Zb. o obecnom zriadení schválilo resp. zobralo na vedomie jednotlivé body programu rokovania takto:

Uznesením č. 15-2./OZ-2022 - OZ schválilo za overovateľov zápisnice Ing. Juraja Palaja a pani poslankyňu Gabrielu Šándorovú a zobralo na vedomie zapisovateľku pani Katarínu Gábrišovou.

Uznesením č. 16-2./OZ-2022 - OZ schválilo program rokovania.

Uznesením č. 17-2./OZ-2022 - OZ zobralo na vedomie informáciu o kontrole plnenia uznesení, ktoré predniesla hlavná kontrolórka.

Uznesením č. 18-2./OZ-2022 - OZ schválilo plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2022 a zrušilo uznesenie č. 110-10/OZ -2021 zo dňa 15.12.2021.

Uznesením č. 19-2./OZ-2022 - OZ schválilo:

- predloženie žiadosti o nenávratnú finančnú výpomoc za účelom realizácie projektu „Rozvoj zelenej infraštruktúry v Malinove“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 9 270,29€
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Uznesením č. 20-2./OZ-2022 - OZ schválilo objednávku na opravu 4 ks spomaľovačov na Veternej, Cintorínskej a Adyho ulici. Obec obdržala 3 ponuky, najvýhodnejšia bola cenová zo spoločnosti LANOR-stav s. r. o vo výške 1 542,72 € bez DPH celková suma za 4 ks je 6 170,88€ bez DPH /7 405,10€ s DPH/ Objednávka bola vystavená dňa 03.05.2022.

Uznesením č. 21-2/OZ-2022 - OZ schválilo objednávku vo forme zmluvy o dielo pre spoločnosť CESTY A STAVBY s . r. o. Nitra na rekonštrukciu asfaltového povrchu na ulici Ludvíka Svobodu formou zmluvy o dielo vo výške 50 644,93€. Táto spoločnosť je vysúťažaná z troch uchádzačov. Zmluva je pripravená na podpis.

Uznesením č. 22-2./OZ-2022 - OZ neschválilo rozhodnutie, ktoré predložila komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie verejného činiteľa. Proces v zmysle zákona pokračuje .

Pani Majková sa poďakovala za pozornosť.

Uznesenie č. 25-3./OZ-2022

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **bralo na vedomie** "Kontrolu plnenia uznesení."

4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2021

Pani starostka poprosila hlavnú kontrolórku pani Majkovú o prečítanie správy o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2021.

Pani Majková informovala poslancov, že podľa §18 f písm. e Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predkladá Obecnému zastupiteľstvu v Malinove Správu o kontrolnej činnosti za rok 2021.

V priebehu roku 2021 vykonala kontrolnú činnosť podľa § 18d zákona o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov :

- Kontrola zákonitosti, účinnosti a efektívnosti pri nakladaní a hospodárení s majetkom obce, majetkovými právami obce,
- Kontrola príjmov a výdavkov,
- Kontrola finančných operácií,
- Kontrola vybavovania sťažností,
- Kontrola plnenia uznesení,
- Kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov,
- Kontrola dodržiavania interných smerníc.

Výkon kontrolnej činnosti

Kontrolnú činnosť vykonávala na základe plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2021 schválený v obecnom zastupiteľstve uznesením č.4-1/OZ-2021 a plánu kontrolnej činnosti na II. polrok schválený uznesením č. 80-7/07-2021.

Kontrolná činnosť bola zameraná na :

- Plnenie uznesení zo zasadnutí obecného zastupiteľstva
- Vývoj dlhovej služby za rok 2021 dodržiavanie zásad §17 od.6 zákona o rozpočtových pravidlách
- Kontrola plnenia záväzkov voči ŠFRB
- Kontrola plnenia záväzku voči VÚB
- Stav pohľadávok
- Poskytovanie dotácii z rozpočtu obce
- Kontrola dodržiavania zásad zákona č. 431/2002 o účtovníctve
- Kontrola inventarizácie účtov
- Kontrola stavu pokladní pravidelne štvrťročne
- Kontrola dodržiavania zásad zákona o verejnom obstaraní

Vykonanie inej odbornej činnosti

Medzi úlohy hlavného kontrolóra podľa § 18f odst.1. písm. c/ zákona o obecnom zriadení patrí spracovanie odborných stanovísk.

Stanovisko hlavného kontrolóra obce Malinovo k návrhu rozpočtu na rok 2021 s výhľadom na roky 2022 a 2023 Obecné zastupiteľstvo Uznesením č. 122-12/OZ-2020 zobralo na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra.

Stanovisko hlavného kontrolóra obce Malinovo k návrhu Záverečného účtu obce Malinovo za hospodársky rok 2020 Obecné zastupiteľstvo Uznesením č. 66-6/OZ-2021 zobralo na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra.

Ostatná činnosť

- Účasť na zasadnutiach obecného zastupiteľstva
- Účasť na pracovných poradách
- Účasť na pracovnej porade a odborných vzdelávacích aktivitách

Uznesenie č. 26-3./OZ-2022

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **bralo na vedomie:** "Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2021".

5. Záverečný účet obce za rok 2021

Pani starostka oznámila poslancom, že záverečný účet bol predložený a aj zverejnený na tabuli aj webovej stránke obce. Tento bod zahŕňa aj ďalšie súvisiace časti, ktoré sa budú jednotlivo preberať. Pani starostka poprosila o zhrnutie Záverečného účtu pána poslanca Palaja.

Pán poslanec informoval poslancov, že údaje o plnení rozpočtu obec spracovala podľa rozpočtovej klasifikácie v súlade s Opatrením MF SR č. MF/010175/2004-42, ktorým sa ustanovuje druhová, organizačná a ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie, ktorá je záväzná pri zostavovaní, sledovaní a vyhodnocovaní rozpočtov územnej samosprávy.

Rozpočet obce k 31.12.2021

| | |
|---|--------------------|
| Príjmy celkom | 2 290 072 € |
| Výdavky celkom | 2 056 581 € |
| Rozpočtové hospodárenie obce s fin. operáciami | 233 491 € |
| Upravené rozpočtové hospodárenie obce bez FO | 181 355 € |

Prebytok rozpočtu navrhuje pán poslanec Palaj schváliť a použiť na :

- tvorbu rezervného fondu 31 355 EUR
- tvorbu peňažného fondu 150 000 EUR

Obec zo zákona tvorí fond (stav k 31.12.2021):

- sociálny 3170 EUR

- fond prevádzky, údržby a opráv 55 524 EUR

Dôležitý ukazovateľ je aj dlhová služba. Dlh je prepočítaný v pomere k bežným príjmom za predchádzajúci rok a podľa zákona nesmie presiahnuť 60%, v prípade obce je to 20,73%.

Suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu. V prípade obce ide o 3,82%.

Prehľadné usporiadanie majetku t.j. aktív a zdrojov krytia t.j. pasív v peňažnom vyjadrení k 31.12.2021 vyjadruje bilancia aktív a pasív.

Pani starostka ešte poprosila o stanovisko aj hlavnú kontrolórku obce.

Pani Majková informovala poslancov, že v zmysle § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov / ďalej len zákon o obecnom zriadení/ predkladá odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu obce Malinovo za rok 2021.

Odborné stanovisko k návrhu Záverečného účtu obce Malinovo za rok 2021 spracovala na základe predloženého návrhu Záverečného účtu obce Malinovo za rok 2021, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle dňa 21.apríla 2022. Neboli žiadne pripomienky, čiže nedošlo k úprave predloženého návrhu.

Východiská spracovania odborného stanoviska k návrhu Záverečného účtu obce Malinovo je:

1. Zákonnosť predloženého Záverečného účtu:

a) Súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách, zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a zákona č.493/2011 Z. z o rozpočtovej zodpovednosti

b) Súlad s internými predpismi obce Malinovo - Návrh Záverečného účtu bol spracovaný v súlade so Zásadami hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Malinovo, platnými v období od 1.1.2021-31.12.2021.

c) Dodržanie informačnej povinnosti – bola dodržaná a zverejnená na webovom sídle

d) Dodržanie povinnosti auditu OBCE MALINOVO – pripravujú sa materiály

2. Metodická správnosť

Obsahuje najmä:

- údaje o plnení rozpočtu v členení podľa § 10 ods. 3
- klasifikáciu, t.j. bežné príjmy a bežné výdavky, kapitálové príjmy a kapitálové výdavky a finančné operácie,
- bilanciu aktív a pasív k 31.12.2021,
- prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2021,
- informáciu o hospodárení rozpočtových organizácií v pôsobnosti obce Malinovo,
- informáciu o poskytnutých dotáciách podľa § 7 ods. 4 a § 8 ods. 5 v členení podľa jednotlivých príjemcov,

- informáciu o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti – obec nemá
- hodnotiaci správa.

Obec Malinovo v roku 2021 zabezpečovala výkon samosprávnych funkcií a úloh preneseného výkonu štátnej správy v rámci finančných možností schváleného a zmeneného rozpočtu na rok 2021. Návrh Záverečného účtu Obce Malinovo za rok 2021 je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Obsahuje všetky náležitosti, ktoré mu predpisuje § 16 ods. 5. Pri overovaní dodržiavania povinností obce podľa zákonov o rozpočtových pravidlách neboli zistené porušenia.

Záverečný účet je z formálneho a obsahového hľadiska v súlade s legislatívou Slovenskej republiky. Záverečný účet Obce Malinovo za rok 2021 odporúča hlavná kontrolórka Obecnému zastupiteľstvu schváliť bez výhrady.

Pani starostka zdôraznila, že stanovisko k Záverečnému účtu berie obecné zastupiteľstvo na vedomie.

Uznesenie č. 27.1-3/OZ-2022

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **bralo na vedomie:** "Stanovisko k Záverečnému účtu obce za rok 2021".

Následne sa pristúpilo k hlasovaniu o znenie záverečného účtu.

Hlasovanie:

za: Ing. Juraj Palaj, Ján Mokran, Tibor Peller, Ing. Gabriel Kenderessy, JUDr. Eva Krištofiaková, Gabriela Šándorová, Michal Hudec

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 27.2-3/OZ-2022

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **schválilo:** "Záverečný účet obce za rok 2021".

Následne pani starostka poprosila hlavnú kontrolórku obce o prednesenie odporúčania predkladateľa Záverečného účtu ohľadom peňažného fondu, ktoré boli zaslané finančnej komisii a prebraté na pracovnom stretnutí.

Hlavná kontrolórka obce navrhla podľa §15 zákona o rozpočtových pravidlách aby bol z rozpočtového prebytku vytvorený prídelený do mimorozpočtových fondov vo výške:

- tvorbu rezervného fondu - 73703,89 EUR
- tvorbu peňažného fondu - 150000,00 EUR.

Nakoľko neboli žiadne pripomienky, pristúpilo sa k hlasovaniu o vytvorenie peňažného fondu a prevode finančných príspevkov vo výške 150000,00 EUR.

Hlasovanie:

za: Ing. Juraj Palaj, Ján Mokran, Tibor Peller, Ing. Gabriel Kenderessy, JUDr. Eva Krištofiaková, Gabriela Šándorová, Michal Hudec

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 27.3-3/OZ-2022

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **schválilo**: „Vytvorenie peňažného fondu a prevod finančných príspevkov vo výške 150000,00 EUR“.

Následne sa pristúpilo k hlasovaniu o vytvorenie rezervného fondu a prevode finančných príspevkov vo výške 73703,89 EUR.

Hlasovanie:

za: Ing. Juraj Palaj, Ján Mokran, Tibor Peller, Ing. Gabriel Kenderessy, JUDr. Eva Krištofiaková, Gabriela Šándorová, Michal Hudec

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 27.4-3/OZ-2022

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **schválilo**: „Vytvorenie rezervného fondu a prevod finančných príspevkov vo výške 73703,89 EUR“.

6. Pridelenie dotácií z rozpočtu obce

Pani starostka oboznámila poslancov, že obec obdržala žiadosti o dotácie z rozpočtu obce od spoločenských – kultúrnych, športových a záujmových združení. Samozrejme v rozpočte sú prostriedky vyhradené na tieto aktivity, ale výšku dotácií určuje obecné zastupiteľstvo.

Pani starostka poprosila pána poslanca Hudeca o informovanie poslancov ohľadom dotácií.

Pán poslanec Hudec potvrdil, že všetky žiadosti splnili kritériá o dotáciu, ide o:

| P.č. | Žiadateľ | Oblasť | Požadovaná výška dotácie od obce v r. 2022 | Rozpočet r. 2022 |
|------|------------------------|---------------|--|------------------|
| 1. | Slovenský Červený kríž | zdravotníctvo | 800,00 € | 1 000,00 € |

| | | | | |
|---------------|--|--|--------------------|--------------------|
| 2. | Dobrovoľný hasičský zbor | požiarna ochrana a celková bezpečnosť obyvateľstva | 4 000,00 € | 4 000,00 € |
| 3. | CSEMADOK | záujmová umelec. činnosť a kultúr. aktivity | 1 000,00 € | 9 000,00 € |
| 4. | Rodinné centrum Família | záujmová umelec. činnosť a kultúr. aktivity | 400,00 € | |
| 5. | Slovenský skauting 42.zbor skautov Čarokéz, Žitný ostrov | ekológia, životné prostredie a ochrana majetku | 1 000,00 € | |
| 6. | Pro Eberhard | záujmová umelec. činnosť a kultúr. aktivity | 2 000,00 € | |
| 7. | Lukostrelecký klub Malinovo | športové aktivity | 3 000,00 € | 6 000,00 € |
| 8. | TJ Malinovo | športové aktivity | 18 000,00 € | 18 000,00 € |
| CELKOM | | X | 30 200,00 € | 38 000,00 € |

Pán poslanec Hudec potvrdil, že obec má dostatok financií na vyčlenenie dotácií z rozpočtu a požadované sumy sú nižšie, ako sa plánovalo na rok 2022. Navrhuje, aby sa dotácie schválili v plnej výške.

Pán Mokran navrhol, aby sa voľné peniaze z rozpočtu premietli napríklad na riešenie mantinelov pri futbalovom ihrisku.

Pani starostka potvrdila, že financie vyčlenené na šport by sa mohli na to použiť a na pracovnom zasadnutí sa to prerokuje. Pani starostka ešte dodala, že dotácie sa následne poskytnú jednotlivým subjektom formou zmluvy.

Nakoľko neboli žiadne ďalšie pripomienky, pristúpilo sa k hlasovaniu.

Hlasovanie:

za: Ing. Juraj Palaj, Ján Mokran, Tibor Peller, Ing. Gabriel Kenderessy, JUDr. Eva Krištofiaková, Gabriela Šándorová, Michal Hudec

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 28-3./OZ-2022

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **schválilo**: "Pridelenie dotácií z rozpočtu obce".

7. Určenie členov komisie pre participatívny rozpočet

Pani starostka informovala prítomných, že obec aj tento rok vyhradila sumu 15.000 EUR na jedinečné projekty, aktivity fyzických a právnických osôb. Žiadosti sa mohli podávať do 02.05.2022. Teraz prebieha kontrola žiadostí na predloženie komisií. Podľa VZN je potrebné určiť členov komisie v zostave 3 poslancov obecného zastupiteľstva, ktorí zastupujú 3 komisie obecného zastupiteľstva, jedného občana s trvalým bydliskom v Malinove a jedného pracovníka obecného úradu. Navrhnutí sú: pán Palaj ako predseda finančnej a rozpočtovej komisie, pán Hudec ako predseda komisie školstva, kultúry, mládeže a športu, pán Kenderessy ako predseda komisie výstavby, dopravy, pán Procházka – člen DHZ a vedúci miestnych skautov a pani Žigová ako pracovníčka Obecného úradu.

Nakoľko neboli žiadne pripomienky, pristúpilo sa k hlasovaniu.

Hlasovanie:

za: Ing. Juraj Palaj, Ján Mokran, Tibor Peller, Ing. Gabriel Kenderessy, JUDr. Eva Krištofiaková, Gabriela Šándorová, Michal Hudec

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 29-3./OZ-2022

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **schválilo**: "Určenie členov komisie pre participatívny rozpočet menovite pán Palaj, pán Hudec, pán Kenderessy, pán Procházka a pani Žigová".

8. Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena medzi obcou a p. Vargom/p. Nemčekovou

Pani starostka informovala poslancov o podobnej záležitosti, aká sa už v minulosti riešila. Ich zámerom je vysporiadať skutkový a právny stav ohľadne ich pozemku. Ide o bývalú hrádzku, ktorá im prechádza cez pozemok. Ako aj v minulosti, v podobných prípadoch obec riešila tieto záležitosti cez osobitný zreteľ. Obec k nemu nemá prístup, nevedela by využiť na žiaden účel. Zmluva bola predložená poslancom na pracovnom zasadnutí.

Pani starostka dodala, že ide o pozemok vo výmere 208 m² a cena bola určená znaleckým posudkom vo výške 35,42 EUR/m². Pripravil sa návrh zmluvy o výške 7367,36 EUR a pridáva sa ešte cena za znalecký posudok vo výške 150 EUR, ktorý hradí kupujúci. Celková suma je 7517,36 EUR za odkúpenie pozemku.

Pani starostka poprosila poslancov obecného zastupiteľstva o prípadné pripomienky. Nakoľko však žiadne neboli, obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Hlasovanie:

za: Ing. Juraj Palaj, Ján Mokran, Tibor Peller, Ing. Gabriel Kenderessy, Gabriela Šándorová, Michal Hudec

proti: 0

zdržal sa: JUDr. Eva Krištofiaková

Uznesenie č. 30-3./OZ-2022

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **schválilo**: "Kúpnu zmluvu a zmluvu o zriadení vecného bremena medzi obcou a p. Vargom/p. Nemčekovou".

9. Zmluva o odbornom výkone prevádzky verejnej kanalizácie medzi obcou a Kanalizácia M & M, s.r.o.

Pani starostka informovala poslancov, že túto problematiku riešia už dlhšie obdobie. Dôvodom je, že M & M bolo vo vlastníctve dvoch obcí, boli tam nezrovnalosti, chýbali podklady a dokumentácie. Kanalizácie M & M preto požiadali obec, aby sa tieto nezrovnalosti dali do poriadku a zhrnuli sa do jednej zmluvy o prevádzke, nakoľko túto prevádzku aj vykonávajú.

Pani starostka následne poprosila pána advokáta o prečítanie stanoviska, ktoré je súčasťou prílohy ako návrh zmluvy.

Pán Červenka sa spýtal, či sa bude zvyšovanie cien za elektrinu odrážať v cene stočného.

Pán advokát predal slovo zástupcom prevádzkovateľa pánovi Danielovi a pánovi Spáčilovi a poprosil o odovzdanie originálu vyhlásenia.

Pán Spáčil povedal, že ceny stočného sú regulované každý rok a každý môže požiadať prevádzkovateľa o navýšenie ceny. Cena sa premietne až najbližší rok. URSO to pravdepodobne obmedzí v nejakej časti. Pre BVS to však nie je veľký vstup do réžie, lebo náklady budú rozdelené do celého regiónu. Nakoľko sa však všetky ceny zvyšujú, momentálne nevedia predvídať ako sa budú ceny elektriny navyšovať a ako to ovplyvní konečnú cenu.

Pán Daniel zdôraznil, že sa stotožňuje s tým, ako to pán advokát vysvetlil. V zásade tá motivácia je tá, aby sa odstránil problém vypúšťania splaškov do Malého Dunaja. Ich zámerom je pripraviť všetko na odovzdanie pre BVS. Postupuje sa podľa štandardných podmienok daných zákonom. Pre konečného užívateľa by to malo byť lepšie a lacnejšie.

Pán poslanec Mokran dodal, že podľa neho by náklady mal znášať prevádzkovateľ a spýtal sa, či by sa to mohlo dať do vlastníctva prevádzkovateľa.

Pán poslanec Palaj povedal, že síce zmluva je v poriadku, ale nesúhlasí s myšlienkou, že obec by mala znášať investície, pričom príjmy zo ziskov má prevádzkovateľ.

Pán advokát dodal, že nebol priestor nejakým spôsobom negociovať zmluvu kvôli tomu, že BVS nastavila štandardné parametre zmluvy.

Pán Daniel dodal, že existuje vlastník infraštruktúry a prevádzkovateľ infraštruktúry. Vlastník by mal robiť investície do infraštruktúry a znášať investície opráv.

Pán advokát prečítal text zákona pre poslancov, aby si vedeli spraviť obraz o tom, v akom právnom rámci sa nachádzame.

„§ 16 ods. 1 vymenúva povinnosti vlastníka:

Vlastník verejnej kanalizácie je povinný zabezpečiť:

e, vypracovanie aktualizácie prevádzkového poriadku

f, vypracovanie plánu opravy verejnej kanalizácie

g, bolo prijaté novelou zákona 394/2009 a hovorí: je povinný zabezpečiť obnovu verejnej kanalizácie v súlade s plánom obnovy verejnej kanalizácie.“

Pán advokát následne zdôraznil, že do paragrafu § 16 ods. 4 sa nedoplnilo písmeno g) obnova verejnej kanalizácie, ako možnosť preniesť túto povinnosť na prevádzkovateľa. Pán advokát zdôraznil, že to pôsobí tým dojmom, že tú obnovu verejnej kanalizácie by mal zabezpečovať vlastník. Dal na to disclaimer pre obec, ak by sa investičné náklady dali do zmluvy, mohli by byť neskôr vyhodnotené ako neplatné ustanovenie. Nie je k tomu literatúra ani judikatúra, je to niečo, čo by sa zisťovalo v prípadnom súdnom konaní.

Pán poslanec Mokran naďalej navrhuje dať náklady do vlastníctva prevádzkovateľa. Obec nepotrebuje vlastniť kanalizáciu, o ktorú sa nestará. Keď sa o to má starať BVS, mala by znášať aj náklady na opravu.

Pani starostka zdôraznila, že obec neoslovila BVS a M & M nemá záujem o vlastníctvo.

Pán Daniel dodal, že spravili niečo, čo sa tu nerobilo 15 rokov. Vykonali audit na celú sieť a zistili, že sú schopné prevádzky kanalizácie. Vzťah s BVS si môže obec nastaviť. Zmluvy sú však štandardne dané pre všetky obce rovnako v regióne.

Pani poslankyňa Krištofiaková dodala, že zákon je daný, bol prečítaný aj pánom advokátom, výrazne sa s tým nedá špekulovať, pokiaľ protistrana nemá záujem. Hovoríme o aktuálnej zmluve, nevieme však ako by reagovali, keby sa im navrhla zmena. Pani poslankyňa sa spýtala, či sa teda odloží hlasovanie a bude sa rokovať o ďalších možnostiach. Chápe, že sa čaká na to, aby sa to odsúhlasilo a posunulo na BVS. Dodala, že sa kopíruje stav, ktorý by mal byť právny.

Pán Červenka sa spýtal na to, ako to majú nastavené v Moste pri Bratislave.

Pán Spáčil odpovedal, že to prijali na obecnom zastupiteľstve pred dvoma týždňami.

Nakoľko neboli ďalšie otázky, obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Hlasovanie:

za: Tibor Peller, Ing. Gabriel Kenderessy, JUDr. Eva Krištofiaková,

proti: 0

zdržal sa: Ing. Juraj Palaj, Ján Mokran, Gabriela Šándorová, Michal Hudec

Uznesenie č. 31-3./OZ-2022

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **neschválilo**: "Zmluvu o odbornom výkone prevádzky verejnej kanalizácie medzi obcou a Kanalizácia M & M, s.r.o.".

10. Podnet komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie verejného činiteľa

Pani starostka poprosila predsedkyňu komisie pani Šándorovú o prečítanie podnetu.

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s Čl. 9 ods. 5, 6 a 10 Zákona o konflikte záujmov

pokračuje v konaní proti starostke obce Malinovo vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov.

V tejto veci sa rozhodlo, že:

I. Ing. Edit Valacsai, starostka obce Malinovo, porušila Zákonom o konflikte záujmov predpísanú povinnosť podľa čl. 7 ods. 1, keď síce odovzdala písomné oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov (ďalej len „majetkové priznanie“), avšak po predpísanej 30 dňovej lehote, pretože funkcie sa ujala zložením sľubu dňa 31.5.2021 , a majetkové priznanie odovzdala dňa 23.8.2021 .

II. Za to sa v zmysle čl. 9 ods. 6 a 10 písm. a) ukladá pokuta v sume zodpovedajúcej mesačnému platu verejného funkcionára, teda 3551,-EUR.

Odôvodnenie

Vzhľadom na písomné vyjadrenie starostky zo dňa 14.1.2022 ktorým uznáva neúmyselné porušenie čl. 7 ods. 1, a v zmysle ktorého nežiadala ďalšie dokazovanie, pričom súhlasí s uložením sankcie, rozhodnutie nie je potrebné ďalej zdôvodňovať.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu môže dotknutý verejný funkcionár do 15 dní od doručenia rozhodnutia podať návrh na preskúmanie rozhodnutia na Ústavný súd Slovenskej republiky. Podanie návrhu má odkladný účinok. Ústavný súd Slovenskej republiky rozhodne o tomto návrhu do 60 dní odo dňa jeho doručenia.

Predsedkyňa komisie poprosila o hlasovanie:

Hlasovanie:

za: JUDr. Eva Krištofiaková,

proti: Ing. Gabriel Kenderessy, Gabriela Šándorová

zdržal sa: Ing. Juraj Palaj, Ján Mokran, Tibor Peller, Michal Hudec

Uznesenie č. 32-3./OZ-2022

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **neschválilo**: "Podnet komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie verejného činiteľa."

11. Informácie starostky

V prvom rade sa pani starostka poďakovala deťom, učiteľkám a inštruktorm za pekný program na Deň matiek prezentovaný včera pri poľovníckej chate.

A/ Dotácia účelová od BSK 9365,- EUR na vybudovanie cyklostojisko za autobusovou zastávkou. Návrh zmluvy od BSK bol včera doručený. Práce sa už začali, momentálne sa čaká na dodanie železného skeletu a potom sa ukončí základ stojiska.

B/ Čistenie brehu Malého Dunaja – pani starostka informovala o pláne na čistenie okolia malého Dunaja, ktoré sa uskutoční v sobotu 14.5 od 9:00 hod. Všetky informácie sú dostupné na internete. Zber bude prebiehať z dvoch strán a stretnutie bude pri Žilipe.

C/ Deň rodiny 28.05.

D/ Denný letný tábor v knižnici v termíne od 18-22.7.

D/ Revitalizácia parku – pani starostka poprosila pána poslanca Palaja o informovanie ohľadom projektu. Pán Palaj zdôraznil, že išlo o veľmi náročné stretnutie s pamiatkovým úradom. Pamiatkový úrad má presne definované, čo sa môže a nemôže postaviť v parku. V zásade na celom rozsahu parku panuje zhoda ohľadom prvkov, ktoré sa tam majú zriadiť, napríklad detské ihrisko, osvetlený chodník a iné pekné prvky. Ešte sa nezhodli však na športoviskách, ktoré kedysi v parku boli. Momentálne sú v zlom stave a bojuje sa o to, aby sa tieto prvky zachovali prípadne presťahovali na iné miesta. Táto téma je stále otvorená a rieši sa ešte aj parkovanie a technické detaily okolo budovy školy. Samotný park už začína nachádzať svoj tvar.

12. Diskusia

Pán poslanec Mokran nadväzoval na zmluvu s kanalizáciou M&M, s.r.o. s návrhom skúsiť s nimi vyrokovať príhodnejšiu zmluvu.

Pani starostka zdôraznila, že robili čo sa dalo. Riešilo sa to s poslancami aj na pracovnom stretnutí a prečo sa k tomuto návrhu pristúpilo.

Pani poslankyňa Krištofiaková dodala, že nemôžeme spoločnosť M&M prinútiť do niečoho, čo nechcú. Jednoducho prevádzkový poriadok potrebujeme. Malo by to mať zákonný rámec. Avšak momentálne to padá na obci. Môže sa navrhnúť ustanovenie, ale pravdepodobne ju neprijmú. Mal byť dodatok k pôvodným zmluvám, o ktorých nevieme, či existujú, alebo sa majú spraviť nové zazmluvnenia. Pani poslankyňa zdôraznila, že zákonný rámec je daný, ako to aj pán advokát prečítal. Tieto veci sa mali riešiť skôr.

Pán poslanec Palaj povedal, že ak odsúhlasíme zmluvu, na druhý deň môže prísť žiadosť na opravu a financovanie prečerpávačiek. Pán poslanec zdôraznil, že investície by mal znášať majiteľ a verí, že sa nájde vhodné riešenie ako tú zmluvu podpísať.

Pán Červenka sa spýtal, či by bolo možné zorganizovať stretnutie medzi obcou a spoločnosťami M&M a BVS.

Pani poslankyňa Krištofiaková odpovedala, že BVS nie je zmluvný partner a nemá dôvod na stretnutie. Nemajú na to mandát ani prísľub.

Pán advokát súhlasil a dodal, že je to nastavené na etapy a podmienky BVS boli tlmočené. Návrh pána poslanca s prevodom vlastníckeho práva kanalizácie sa mu pozdáva, otázkou je, do akej miery bude akceptovaná. Aktuálna zmluva však môže byť vypovedaná a obec bude musieť robiť kroky, aby zabezpečila chod prevádzky a tým sú spojené časové a nákladové stresy.

Pán Mokran opäť zdôraznil, že náklady by mal znášať prevádzkovať.

Pán Červenka sa informoval, či obec zisťovala finančnú situáciu spoločnosti BVS.

Pán advokát to potvrdil a povedal, že sú v mínuse.

Občianka sa informovala ohľadom riešenia ich podnetu futbalového ihriska z minulého zastupiteľstva.

Pani starostka povedala, že sa snažia mantinely izolovať a upevniť tak, aby nehrkotali, prípadne dostali návrh nahradiť panely jedným panelom tak, aby technické parametre sedeli.

Pán poslanec Peller dodal, že hľadajú vhodné riešenie. Nedávno bol v Marianke, kde majú túto situáciu ošetrovanú navýšenými stĺpikmi, namontovanými sieťkami a malými brámkami. Takisto za riešenie považuje zavedenie prevádzkových hodín.

Pán poslanec Palaj dodal, že sa to nanovo celé spraví a bude to určite lepšie.

Pán Červenka sa spýtal, ako prebieha montovanie optiky v obci.

Pani starostka povedala, že momentálne sa nachádzajú na Broskyňovej ulici a práce by mali byť v obci dokončené do konca mája.

Pán Červenka sa spýtal, či sa bude riešiť optika aj na Troch vodách.

Pani starostka povedala, že to sa rieši cez developera Troch vôd, nakoľko cesty nepatria pod obec. Podal sa síce návrh developerovi na prebratie ciest, poslali sa aj interné smernice a návrh zmluvy ešte vo februári, avšak doteraz bez odozvy.

Pán Červenka sa ešte spýtal na problém s oplotením pozemku na Adyho ulici.

Pani starostka potvrdila, že sa to rieši aj s políciou.

Pani starostka na záver dodala, že pán Lengyel sa nedostavil.

13. Záver

Pani starostka obce Edit Valacsai sa na záver poďakovala poslancom a obyvateľom za prácu, podnety a účasť. Rokovanie obecného zastupiteľstva v Malinove sa ukončilo o 19:14 hod.