

	<b>Všeobecné záväzné nariadenie</b>	Číslo: 2 VZN č. 2/2019
	<b>Obec MALINOVO</b>	Výtlačok číslo: 1

v súlade s § 4 ods. 3 písm. l) a 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **vydáva**

## **VZN č. 2/2019 obce Malinovo o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Návrh VZN na pripomienkovanie podľa  
zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	02.10.2019
Zverejnený na internetovej stránke obce dňa:	02.10.2019
Dátum začatia lehoty na pripomienkové konanie:	02.10.2019
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	17.10.2019
Pripomienky zasielať: - písomne na adresu: Obecný úrad Malinovo, L. Svobodu 17, 900 45 Malinovo - elektronicky na adresu: sekretariat@malinovo.sk	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	18.10.2019

### *Schválené všeobecne záväzné nariadenie*

Prerokované na pracovnom stretnutí poslancov dňa:	28.10.2019
Na rokovaní OZ obce dňa:	05.11.2019
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	19.11.2019
VZN nadobúda účinnosť dňom:	01.01.2020

**Všeobecne záväzné nariadenie č. 2 /2019  
obce Malinovo**

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady  
a drobné stavebné odpady**

Obecné zastupiteľstvo obce Malinovo na základe originárneho výkonu samosprávy podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 98 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“).

**Časť I**

**Všeobecné ustanovenia**

**§ 1**

**Úvodné ustanovenie**

Základné náležitosti o miestnej dani z nehnuteľností sú ustanovené v § 4 a súvisiacich ustanoveniach zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

**§ 2**

**Základné ustanovenie**

1. Obec Malinovo ako správca dane (ďalej len „správca dane“) zavádza s účinnosťou od 1. 1. 2020 miestnu daň z nehnuteľností za podmienok, ako sú určené zákonom a týmto VZN.
2. Predmetom tohto VZN je určenie náležitosti miestnej dane z nehnuteľností podľa príslušných ustanovení zákona.

**§ 3**

**Predmet úpravy VZN**

Predmetom tohto VZN je určenie náležitostí miestnej dane z nehnuteľností, ktorá zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

**Časť II**

**Daň z pozemkov**

**§ 4**

**Hodnoty pozemkov**

Hodnota pozemkov v k. u. Malinovo je stanovená:

orná pôda Malinovo I.	0,5573 €/m <sup>2</sup>
orná pôda Malinovo II.	0,4955 €/m <sup>2</sup>
trvalé trávne porasty	0,2399 €/m <sup>2</sup>
lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,3761 €/m <sup>2</sup>
zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	1,85 €/m <sup>2</sup>
záhrady	1,85 €/m <sup>2</sup>
stavebné pozemky	18,58 €/m <sup>2</sup>

## § 5

### Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Malinovo ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:
  - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,70 %**,
  - b) záhrady **0,80 %**,
  - c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,85 %**,
  - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,70 %**,
  - e) stavebné pozemky **1,79 %**.
2. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady ako súčin výmery pozemku v m<sup>2</sup>, hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup> a sadzby uvedenej v bode 1 tohto paragrafu.
3. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je trvalý trávnatý porast ako súčin výmery pozemku v m<sup>2</sup>, hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup> a sadzby uvedenej v bode 1 tohto paragrafu.
4. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je záhrada, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy, ako súčin výmery pozemku v m<sup>2</sup>, hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup> a sadzby uvedenej v bode 1 tohto paragrafu.
5. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je stavebný pozemok, ako súčin výmery pozemku v m<sup>2</sup>, hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup> a sadzby uvedenej v bode 1 tohto paragrafu.

## Časť III

### Daň zo stavieb

## § 6

### Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:
  - a) **0,26** EUR za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
  - b) **0,50** EUR za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - c) **0,80** EUR za stavby chat a stavieb na individuálnu rekreáciu,
  - d) **0,50** EUR za samostatne stojace garáže,
  - e) **0,50** EUR za stavby hromadných garáží,
  - f) **0,50** EUR za stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou,
  - g) **1,85** EUR za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - h) **1,85** EUR za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
  - i) **1,30** EUR za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,10** EUR za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.

**Časť IV**  
**Daň z bytov**  
**§ 7**  
**Sadzba dane**

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nasledovne:

- a) **0,26** EUR za 1 m<sup>2</sup> za byty
- b) **0,18** EUR za 1 m<sup>2</sup> za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť
- c) **1,50** EUR za 1 m<sup>2</sup> za nebytový priestor v bytovom dome, ktorý a využíva na podnikanie
- d) **0,50** EUR za 1 m<sup>2</sup> za nebytové priestory, ktoré slúžia ako garáž

**§ 8**  
**Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností**

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
  - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
  - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
  - c) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave
  - d) stavby alebo ich časti slúžiace na vzdelávanie, alebo vedeckovýskumné účely, na vykonávanie náboženských obradov, vo vlastníctve verejných vysokých škôl, vo vlastníctve štátu v správe Slovenskej akadémie vied, alebo vo vlastníctve cirkvi a náboženských spoločnosti registrovaných štátom, ako aj pozemky a stavby alebo ich časti slúžiace stredným školám, učilištiam, strediskám praktického vyučovania a školským zariadeniam v zriaďovateľskej pôsobnosti samosprávnych krajov, alebo školám a školským zariadeniam v zriaďovateľskej pôsobnosti krajských školských úradov.
  - e) Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako **5 €** (vrátane) nebude vyrubovať ani vyberať.

**V. ČASŤ**

**Daň za psa**  
**§ 9**

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
2. Predmetom dane za psa nie je:
  - a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely
  - b) pes umiestnený v útulku zvierat
  - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní, alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je
  - a) vlastníkom psa alebo
  - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

## § 10

### Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

## § 11

### Základ dane

Základom dane je počet psov.

## § 12

### Sadzba dane

Sadzba dane za psa staršieho ako 6 mesiacov je **10,00 €**. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

## § 13

### Oslobodenie od dane

Oslobodenie od dane za psa sa vzťahuje na dôchodcov od **70. roku** života a s trvalým pobytom v obci.

## VI. ČASŤ

### Daň za užívanie verejného priestranstva

## § 14

### Predmet dane a daňovník

1. Predmet dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.
4. Daňovníkom je fyzická, alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

## § 15

### Základ a sadzba dane

1. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.
2. Správca dane určuje nasledovné sadzby dane:

a) za umiestnenie stavebného materiálu	0,50 €/ m <sup>2</sup> / deň
b) za umiestnenie predajného zariadenia	1,50 €/ m <sup>2</sup> / deň
c) za umiestnenie lunaparku, cirkusu a iných zábavných zariadení	1,50 €/ m <sup>2</sup> / deň
d) za parkovanie motorovým vozidlom s hmotnosťou do 3,5 t	166 €/ rok
e) za parkovanie motorovým vozidlom s hmotnosťou na 3,5 t	500 €/ rok
f) za umiestnenie zariadenia a predajného stola na poskytovanie služieb pri ambulatnom predaji	1,00 €/ m <sup>2</sup> /deň
g) za umiestnenie prenosného reklamného pútača, stojanu	1,00 €/ m <sup>2</sup> / deň
h) za umiestnenie reklamného zariadenia	33 €/ rok/ ks
i) za rozkopávku:	
- právnické osoby	0,50 € / m <sup>2</sup> / deň
- fyzické osoby	0,15 € / m <sup>2</sup> / deň

Daňovník je oprávnený umiestniť reklamu iba na štandardizovanom reklamnom zariadení v rozmeroch

80 x 120 cm (zvislá) alebo 80 x 40 cm (vodorovná), pričom informácie o zabezpečení tohto zariadenia dostane daňovník na obecnom úrade.

## § 16

### Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

## § 17

### Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
2. Obec vyrubí daň rozhodnutím najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
3. Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za

zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

## **VII. ČASŤ**

### **Daň za ubytovanie**

#### **§ 18**

#### **Predmet dane a daňovník**

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplátne prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis. (ďalej len zariadenie).
2. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplátne prechodne ubytuje.

#### **§ 19**

#### **Základ a sadzba dane**

1. Základom dane je počet prenocovaní.
2. Správca dane určuje sadzbu dane: 0,40 € /1 osoba/ 1 prenocovanie/.

#### **§ 20**

#### **Vyberanie dane**

1. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplátne prechodné ubytovanie poskytuje.
2. Platiteľ dane je povinný predložiť správcovi vyúčtovanie nasledovne:
  - a) v prípade sezónnej prevádzky do 15 dní po ukončení sezóny,
  - b) v prípade celoročnej prevádzky štvrtročne, do konca nasledujúceho mesiaca po ukončení štvrtroka.

Platiteľ je povinný:

- a) vydávať doklady, z ktorých je zrejmá výška dane a počet prenocovaní
  - b) viesť evidenciu ubytovaných.
3. Platiteľ vybranú daň odvedie obci do 15 dní.

## **VIII. ČASŤ**

### **Daň za predajné automaty**

#### **§ 21**

#### **Predmet dane a daňovník**

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len predajné automaty) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.

2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

## **§ 22**

### **Základ dane a sadzba dane**

1. Základom dane je počet predajných automatov.
2. Správca dane určuje sadzbu dane 166 €/1 predajný automat/1 kalendárny rok.

## **§ 23**

### **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

## **IX. ČASŤ**

### **Daň za nevýherné hracie prístroje**

## **§ 24**

### **Predmet dane a daňovník**

1. Predmetom dane sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
  - a) elektronické prístroje na počítačové hry
  - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

## **§ 25**

### **Základ a sadzba dane**

1. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
2. Správca dane určuje sadzbu dane 166 €/1 nevýherný hrací prístroj/1 kalendárny rok.

## **§ 26**

### **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.



**X. ČASŤ**  
**Poplatok**  
**§ 27**

Poplatok sa platí za komunálne odpady, okrem elektroodpadov a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

**§ 28**  
**Určenie poplatku**

Sadzba miestneho poplatku za komunálne odpady sa určuje vo výške **0,0144 €** za dm<sup>3</sup> odpadu za 1 týždeň.

1. Správca dane určuje poplatok pre množstvový zber nasledovne:

<b>52 vývozov, raz za týždeň</b>	<b>110 l nádoba</b>	<b>82 €/rok</b>
<b>52 vývozov, raz za týždeň</b>	<b>120 l nádoba</b>	<b>90 €/rok</b>
<b>26 vývozov, raz za 2 týždne</b>	<b>110 l nádoba</b>	<b>41 €/rok</b>
<b>26 vývozov, raz za 2 týždne</b>	<b>120 l nádoba</b>	<b>45 €/rok</b>
<b>52 vývozov, raz za týždeň</b>	<b>240 l nádoba</b>	<b>180 €/rok</b>
<b>26 vývozov, raz za 2 týždne</b>	<b>240 l nádoba</b>	<b>90 €/rok</b>
<b>52 vývozov, raz za týždeň</b>	<b>1 100 l nádoba</b>	<b>824 €/rok</b>
<b>26 vývozov, raz za 2 týždne</b>	<b>1 100 l nádoba</b>	<b>412 €/rok</b>
<b>1 vývoz, raz za mesiac</b>	<b>110 l nádoba</b>	<b>19 €/rok</b>
<b>1 vývoz, raz za mesiac</b>	<b>120 l nádoba</b>	<b>21 €/rok</b>
<b>1 vývoz, raz za mesiac</b>	<b>240 l nádoba</b>	<b>41 €/rok</b>

Uvedené sadzby platia pre fyzické a právnické osoby.

2. Poplatok za množstvový zber stavebných odpadov: 0,078 €/ kg drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.

## **§ 29**

### **Oznamovacia povinnosť**

Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti.

## **§ 30**

### **Vyrubenie poplatku a splatnosť**

Poplatok sa v súlade s § 81 ods.1.) zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov pri zavedení množstvového zberu nevyrubuje rozhodnutím. Poplatník uhradí tento poplatok do konca mesiaca januára zdaňovacieho obdobia do pokladne obecného úradu počas stránkových dní.

## **§ 31**

### **Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku**

Obec vráti poplatok, alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti :

- a) na základe žiadosti daňového subjektu
- b) ak má daňový subjekt vyrovnané všetky daňové a poplatkové povinnosti.

## **XI. ČASŤ**

### **Spoločné ustanovenia**

## **§ 32**

### **Vyrubenie dane z nehnuteľnosti, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje**

Daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím, ak odseky 2 až 4, 6 a 7 § 99 e) zákona 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov neustanovujú inak.

## **§ 33**

### **Splatnosť a platenie dane**

Vyrubená daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

## **§ 34**

### **Zrušovacie ustanovenie**

Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Malinovo č. 1/2012, dodatok č. 1 k VZN č. 1/2012 a dodatok č. 2 k VZN č. 1/2012.

**§ 35**

**Záverečné ustanovenie**

Na tomto VZN obce Malinovo sa uznieslo obecné zastupiteľstvo obce Malinovo dňa **05.11.2019** svojím uznesením č. **79/9/2019** a toto VZN nadobúda účinnosť **1. januára 2020**.

Eugen Janik v. r.  
starosta obce