

Žiadateľ (osoba s vlastníckymi alebo inými právami k stavbe alebo jej splnomocnený zástupca):
meno (názov firmy):
adresa (sídlo): PSČ
kontakt (tel. č., e-mail):

Obec Malinovo

Ludvíka Svobodu č. 17

900 45 Malinovo

V Malinove dňa.....

VEC:

OHLÁSENIE stavebných úprav a udržiavacích prác

podľa § 57 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

I. Stavebník:

meno (názov firmy):

adresa (sídlo):

meno poverenej osoby:tel.:

splnomocnená organizácia/osoba:

meno (názov firmy):

adresa (sídlo):

meno poverenej osoby:tel.:

II. údaj o tom, na ktorej stavbe sa majú úpravy alebo práce uskutočniť (druh pozemku, parcelné číslo pozemku, kat. územie + adresa) názov stavby:

.....
.....
.....

Miesto stavby:

Parcelné číslo pozemku:

III. Rozsah a účel úprav a prác a ich jednoduchý technický opis:

.....
.....

Prílohy:

1. splnomocnenie na zastupovanie (ak ohlásenie podáva stavebník prostredníctvom svojho zástupcu)
2. jednoduchý situačný výkres pôvodného a navrhovaného stavu dvoch vyhotoveniach, ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby a stavebné riešenie stavebných úprav - udržiavacích prác
3. kolaudačné rozhodnutie alebo stavebné povolenie (fotokópia) na stavbu, kde sa majú stavebné úpravy alebo udržiavacie práce uskutočniť
4. vyhlásenie oprávneného projektanta - statika, že sa nezasahuje do nosných častí
5. ak je stavba, na ktorej sa majú uskutočniť stavebné úpravy a udržiavacie práce v spoluvlastníctve, je potrebný aj súhlas ostatných vlastníkov s uskutočnením stavebných úprav a udržiavacích prác
6. jednoduchý statický výpočet (zasklenie balkóna, lodžie, výmena podlahových vrstiev za ťažšie, nové priečky, výmena bytového jadra výmena drevenej lodžiovej steny), resp. vyjadrenie statika (vyrezanie dverného otvoru do priečky, odstránenie priečky)
7. iné (uviesť):
.....
8. Vyhlásenie kvalifikovanej osoby (vysokoškolské vzdelanie stavebného smeru alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru s najmenej 3 ročnou praxou), že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby (ak sa stavba bude realizovať svojpomocne).
5. ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnosti, vyjadrenie vlastníkov týchto nehnuteľností
6. správny poplatok podľa Zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v platnom znení uhradiť v hotovosti do pokladne obecného úradu pri podaní žiadosti alebo prevodom z účtu na účet Obce Malinovo.

Doklad o zaplatení správneho poplatku musí byť súčasťou žiadosti.

Správny poplatok podľa položky 60a sadzobníka správnych poplatkov podľa zákona č.145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov je:

pre fyzické osoby:	10,00 eur
pre právnické osoby:	30,00 eur

Poznámka:

Rozsah uvedených dokladov môže byť podľa povahy stavby zúžený, ale i rozšírený o ďalšie doklady a údaje potrebné k vydaniu rozhodnutia. Po preskúmaní predložených dokladov môžu podľa povahy veci vyplynúť požiadavky na doplnenie ďalších údajov a dokladov.

Stavebné úpravy a udržiavacie práce možno realizovať až po doručení písomného oznámenia stavebného úradu, že proti ich uskutočňovaniu podľa priloženej projektovej dokumentácie resp. jednoduchého situačného nákresu nemá námietky.