



O b e c Malinovo

Zápisnica

**z I. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malinove
konaného dňa 06. 05. 2020 o 16,00 hod.**

v budove Kultúrneho domu Malinovo, L. Svobodu č. 11, 900 45 Malinovo

Program: podľa pozvánky

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Eugen Janik, starosta obce, Ing. Anna Majková, hlavný kontrolór obce Malinovo, Ing. Jozef Dúcz, Michal Hudec, Ing. Attila Juhász, PhD., Ing. Gabriel Kenderessy, JUDr. Eva Krištofiaková, Ing. Juraj Palaj, Ing. Marek Špirko, Štefan Lengyel, Ing. Edit Valacsai a JUDr. Artúr Soldán právnik OcÚ Malinovo a zapisovateľ.

Ospravedlnení:

(v celom ďalšom texte zápisnice budú poslanci, zamestnanci úradu a prítomní občania vystupujúci na zasadnutí OZ Malinovo uvádzaní bez akademických titulov)

1. Otvorenie

I. riadne zasadnutie OZ Malinovo v roku 2020 (ďalej len „OZ“) otvoril a viedol starosta obce Malinovo Eugen Janik, ktorý zároveň privítal prítomných poslancov a uviedol, že OZ bolo zvolané v súlade s ustanovením § 13 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a noviel – písomnou pozvánkou aj s programom zasadnutia. Starosta ďalej uviedol, že materiál na dnešné rokovanie obdržali poslanci prostredníctvom elektronickej pošty dňa 16. 04. 2020. Zároveň boli materiály podrobne prerokované a odsúhlasené na pracovnom stretnutí poslancov dňa 15. 04. 2020. Ďalej starosta uviedol, že I. riadne OZ sa dňa 22. 04. 2020 nekonalo z dôvodu, že nebolo uznášania schopné pretože sa ho zúčastnili iba štyria z 9tich poslancov OZ.

Pozvánka na dnešné zasadnutie aj s programom bola zverejnená na úradnej tabuli, na internetovej úradnej tabuli – webe obce Malinovo www.malinovo.sk v zákonom stanovenej forme a v zákonom predpísanom čase.

Zároveň starosta uviedol, že obecné zastupiteľstvo v Malinove sa koná za prísnych bezpečnostných podmienok – tak, ako bolo uvedené na pozvánke - zasadnutie sa koná vo veľkej miestnosti Kultúrneho domu v Malinove tak, aby jednotliví poslanci OZ Malinovo boli od seba vzdialení dva metre, s rúškami na tvári, jednorazovými rukavicami na rukách a zasadnutie bude bežať v skrátenom časovom režime, teda predmetom rokovania sú len tie najnutnejšie body a zasadnutie je potrebné ukončiť v čo najkratšej možnej dobe.

Zároveň starosta obce informoval prítomných poslancov, že v zmysle opatrenia Úradu verejného zdravotníctva (ďalej len: „ÚVZ“), ktoré bolo schválené hlavným hygienikom SR Jánom Mikasom dňa 20. 04. 2020 sa má na zasadnutiach a schôdzach vylúčiť verejnosť a obec zabezpečiť inú formu informovanosti občanov.

Cieľom tohto opatrenia ÚVZ je ochrana zdravia ľudí a predchádzanie úmrtiam, aj z tohto dôvodu starosta obce požiadal poslancov OZ o konštruktívny priebeh rokovania, aby mohlo byť zasadnutie ukončené v čo najkratšom čase a aby neboli všetci prítomní vystavovaní vyššiemu riziku nákazy v súvislosti s pandémiou Covid-19.

Z dôvodu rozhodnutia opatrenia Úradu verejného zdravotníctva, ktoré bolo schválené hlavným hygienikom SR Jánom Mikasom dňa 20. 04. 2020 sa má na zasadnutiach a schôdzach vylúčiť verejnosť a obec zabezpečiť inú formu informovanosti občanov. Obec Malinovo zabezpečí inú formu informovanosti občanov v zmysle ust. § 30f ods. 2 zákona o obecnom zriadení (účinnom od 07. 04. 2020), v zmysle ktorého sa z I. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo s vylúčením verejnosti,

vyhotoví zvukový záznam (ktorý tvorí nedeliteľnú prílohu tejto zápisnice), ktorý do 48 hodín po ukončení rokovania obec zverejní na webovom sídle obce www.malinovo.sk, a do piatich dní po ukončení rokovania obec zverejní zápisnicu z tohto zasadnutia na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.

Následne starosta skonštatoval, že podľa prezenčnej listiny je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov OZ – t. j. sú prítomní všetci deväť poslanci OZ Malinovo, takže OZ je uznášania schopné.

2. Schválenie programu rokovania

Starosta obce Malinovo Eugen Janík predložil na schválenie program rokovania I. riadneho zasadnutia OZ v roku 2020, pričom uviedol, že predložené materiály na dnešné zasadnutie boli zaslané poslancom a boli tiež predmetom pracovného stretnutia. K uvedenému programu sa vyjadrili dvaja poslanci OZ Eva Krištofiaková a Michal Hudec, ktorí navrhli dva pozmeňovacie návrhy na doplnenie resp. úpravu dvoch bodov do OZ – Eva Krištofiaková navrhla zmeniť bod 12 z pôvodného znenia „Návrh dodatku č. 1/2020 k zásadám hospodárenia s majetkom obce Malinovo na „Zásady hospodárenia s majetkom obce Malinovo“ a Michal Hudec navrhol pred bod 15 záver doplniť nový bod: „Úprava platu starostu“. Následne dal starosta hlasovať o dvoch pozmeňovacích poslaneckých návrhoch.

Uznesenie č. 1-5./OZ-2020

OZ v Malinove **schvaľuje** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej v znp) úpravu bodu 12 prvého riadneho OZ v roku 2020 z pôvodného znenia „Návrh dodatku č. 1/2020 k zásadám hospodárenia s majetkom obce Malinovo na „Zásady hospodárenia s majetkom obce Malinovo“

Hlasovanie: za: Ing. Jozef Dúcz, Michal Hudec, Ing. Attila Juhász, PhD., JUDr. Eva Krištofiaková, Ing. Juraj Palaj, Ing. Marek Špirko, Štefan Lengyel, Ing. Edit Valacsai a Gabriel Kenderessy.

Uznesenie č. 2-5./OZ-2020

OZ v Malinove **schvaľuje** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej v znp) doplnenie bodu pred bod 15 „Záver“ nový bod: „Úprava platu starostu“.

Hlasovanie: za: Ing. Jozef Dúcz, Michal Hudec, Ing. Attila Juhász, PhD., JUDr. Eva Krištofiaková, Ing. Juraj Palaj, Ing. Marek Špirko, Štefan Lengyel, Ing. Edit Valacsai a Gabriel Kenderessy.
proti: Štefan Lengyel

Následne dal starosta hlasovať o takto pozmenenom návrhu programu prvého riadneho rokovania OZ v roku 2020, ktorý bol schválený bez pripomienok:

Uznesenie č. 3-5./OZ/2020

OZ v Malinove **schvaľuje** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znp **program rokovania** I. riadneho OZ v roku 2020 bez pripomienok v nasledovnom znení:

Program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu rokovania
3. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2020
4. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Malinovo na roky 2020 – 2022
5. Návrh rozpočtu obce Malinovo na roky 2020–2022
6. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na obecnom pozemku - Ján Pilinský
7. Žiadosť o odkúpenie pozemku Mgr. Richard Suchopa a Ing. Beata Nowakowska
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku Ing. Lukáš Barla
9. Žiadosť o odkúpenie pozemku Ing. Dušan Kolesár a Mgr. Marta Kolesárová
10. Žiadosť o odkúpenie pozemku Michal Bodžár a Ing. Timea Bodžárová
11. Informácia o prevádzkovom poriadku zberného dvora v obci Malinovo
12. Zásady hospodárenia s majetkom obce Malinovo

13. Informácia o zriadení SZÚŠ ARTIMO v Malinove
14. Návrh odmien poslancom OZ Malinovo za rok 2019
15. Úprava platu starostu obce Malinovo
16. Záver

Hlasovanie: za: Ing. Jozef Dúcz, Michal Hudec, Ing. Attila Juhász, PhD., JUDr. Eva Krištofiaková, Ing. Juraj Palaj, Ing. Marek Špirko, Štefan Lengyel, Ing. Edit Valacsai a Gabriel Kenderessy.

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce Eugen Janik za overovateľov zápisnice navrhol: Štefana Lengyela a Gabriel Kenderessyho a za zapisovateľa I. riadneho OZ v roku 2020 určil Artúra Soldána. Následne poslanci hlasovaním návrh schválili.

Uznesenie č. 4-5./OZ-2020

OZ v Malinove určilo v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej v znp) **overovateľov zápisnice:** Štefana Lengyela a Gabriel Kenderessyho a **berie na vedomie určenie zapisovateľa zápisnice:** Artúra Soldána.

Hlasovanie: za: Ing. Jozef Dúcz, Michal Hudec, Ing. Attila Juhász, PhD., JUDr. Eva Krištofiaková, Ing. Juraj Palaj, Ing. Marek Špirko, Ing. Edit Valacsai
proti: Gabriel Kenderessy,
zdržal sa: Štefan Lengyel

3. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2020

V tomto bode požiadal starosta obce Malinovo pani hlavnú kontrolórku Ing. Annu Majkovú aby predniesla návrh plán kontrolnej činnosti HK na I. polrok roku 2020. Starosta uviedol, že plán kontrolnej činnosti HK bol predmetom pracovného zasadnutia poslancov dňa 15. 04. 2020 a tiež bol poslancom zaslaný v elektronickej podobe a v zákonom stanovenej lehote bol zverejnený na úradnej tabuli a elektronickej úradnej tabuli obce. Hlavná kontrolórka následne oboznámila prítomných poslancov s plánom kontrolnej činnosti na I. polrok roku 2020, ktorý sa skladá z troch základných okruhov: 1) Základné úlohy hlavnej kontrolórky na I. polrok 2020, 2) hlavná kontrolná činnosť a 3) ostatná kontrolná činnosť.

Východiská a priority výkonu kontroly a činnosti hlavného kontrolóra:

I. Základné úlohy hlavnej kontrolórky na I. polrok 2020

1. Kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení s majetkom a majetkovými právami obce
2. Kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií, kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a dodržiavania interných predpisov obce
3. Spracovanie a predloženie na schválenie plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2020
4. Vypracovanie odborného stanoviska k záverečnému účtu obce na rok 2019
5. Predloženie ročnej správy o kontrolnej činnosti za rok 2019 za rok 2019 v zmysle zákona č. 369/1990Z.z
6. Kontrola zúčtovania účelových dotácií, ktoré boli poskytnuté z rozpočtu obce resp. obdržané
7. Výkon konkrétnej kontroly v prípade, ak o to požiada obecné zastupiteľstvo na základe podnetov poslancov

II. Hlavná kontrolná činnosť.

1. Kontrola dodržiavanie zásad zákona č. 431/2002 Zb. z o účtovníctve, základná finančná kontrola
2. Následná kontrola- výberovým spôsobom skontrolovať náležitosti prvotných účtovných dokladov

III. Ostatná kontrolná činnosť.

1. Spracovanie správy o činnosti za rok 2019
2. Spracovanie stanoviska k záverečnému účtu
3. Účasť na rokovaníach
4. Metodická pomoc pri vypracovávaní interných smerníc obce

Následne poslanci OZ Malinovo hlasovaním schválili bez pripomienok plán kontrolnej činnosti HK obce Malinovo na I. polrok roku 2020.

Uznesenie č. 5-5./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení) **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Malinovo na I. polrok 2020.

Hlasovanie: za: Ing. Jozef Dúcz, Michal Hudec, Ing. Attila Juhász, PhD., JUDr. Eva Krištofiaková, Ing. Juraj Palaj, Ing. Marek Špirko, Štefan Lengyel, Ing. Edit Valacsai a Gabriel Kenderessy.

4. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Malinovo na roky 2020 – 2022

Uvedený bod predniesla osobne hlavná kontrolórka obce Malinovo Anna Majková, ktorá uviedla, že návrh programového rozpočtu obce Malinovo na rok 2020 s výhľadom na roky 2021-2022 je spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi normami a predpismi. Je v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami obce Malinovo. Návrh rozpočtu je vypracovaný v požadovanej štruktúre a dostatočnom rozsahu. Pri dodržiavaní programového rozpočtu musí byť zabezpečená rozpočtová disciplína zo strany všetkých zainteresovaných subjektov, ktoré sú zapojené do rozpočtového procesu.

Na základe všetkých uvedených skutočností teda hlavná kontrolórka odporučila poslancom Obecného zastupiteľstva v Malinove predložený materiál Programový rozpočet obce Malinovo na rok 2020 s výhľadom na roky 2021-2022 schváliť.

Následne poslanci hlasovaním schválili stanovisko hlavného kontrolóra obce Malinovo k návrhu rozpočtu obce Malinovo na roky 2020-2022.

Uznesenie č. 6-5./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení)

1. k o n š t a t u j e

že hlavný kontrolór predložil Obecnému zastupiteľstvu v Malinove v súlade s ust. § 18. f ods. 1. písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení stanovisko k návrhu rozpočtu obce Malinovo na rok 2020 a na obdobie 2021 a 2022 pred jeho prerokovaním a schválením v obecnom zastupiteľstve.

2. b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu programového rozpočtu na rok 2020 s výhľadom na roky 2021-2022, ktorý odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Malinove návrh programového rozpočtu na rok 2020 s výhľadom na roky 2021-2022 s c h v á l i ť.

Hlasovanie: za: Ing. Jozef Dúcz, Michal Hudec, Ing. Attila Juhász, PhD., JUDr. Eva Krištofiaková, Ing. Juraj Palaj, Ing. Marek Špirko, Štefan Lengyel, Ing. Edit Valacsai a Gabriel Kenderessy.

5. Návrh rozpočtu obce Malinovo na roky 2020-2022

Starosta obce Malinovo predniesol pre prítomných poslancov návrh rozpočtu obce na rok 2020-2022, ktorý bol zostavený v súlade s § 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Viac ročný rozpočet je ekonomický nástroj finančnej politiky obce, v ktorom sú vyjadrené zámery rozvoja obce a potrieb obyvateľov vrátane programov na tri rozpočtové roky. Rozpočet obce vyjadruje samostatnosť hospodárenia obce, sú v ňom premietnuté finančné vzťahy k rozpočtovým organizáciám, ktorých je obec zriaďovateľom, zabezpečuje prenesený výkon štátnej správy ako aj potreby občanov.

Rozpočet je zostavený v zmysle platnej funkčnej a ekonomickej klasifikácie, výdavky v členení podľa schválených programov a podprogramov.

Starosta ďalej uviedol, že návrh bežného rozpočtu Obce Malinovo na rok 2020 je v nasledovnom členení:

Bežné príjmy rozpočtované vo výške 1.892.203,95 EUR
sú rozpočtované vo výške očakávaného plnenia skutočnosti k 31.12.2019 na základe prijatých všeobecne záväzných nariadení, uzatvorených zmlúv, transferov zo ŠR a grantov.

Vlastné príjmy rozpočtovej organizácii – Materská škola – Óvoda a Školská jedáleň pri MŠ vo výške 84.540,00 EUR.

Bežné výdavky obce rozpočtované vo výške 1.774.168,15 EUR

Bežné výdavky obce sú naplánované na zabezpečenie základných samosprávnych kompetencií v oblasti výkonu miestnej verejnej správy podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení – (všeobecné verejné služby – správa obce, požiarna ochrana, ochrana životného prostredia – vývoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu, bývanie a občianska vybavenosť – údržba verejnej zelene, verejného osvetlenia, miestneho rozhlasu, údržba miestnych komunikácií, šport, kultúra, rekreácia, školstvo – Materská škola – Óvoda a Školská jedáleň pri MŠ, sociálne zabezpečenie, propagácia obce, prevádzka a údržba budov v správe obce, poistenie majetku obce, splácanie úrokov z úverov obce, údržba cintorína a domu smútku ap.), taktiež prenesený výkon štátnej správy – (na úseku pozemných komunikácií, všeobecnej vnútornej správy – vedenia matriky, register obyvateľov, sociálnej pomoci, územného plánovania a stavebného poriadku, starostlivosti o životné prostredie, školstva). V tejto sume sú zahrnuté aj dotácie vo verejnom záujme, ktoré obec poskytuje zo svojho rozpočtu športovým a kultúrnym klubom – občianskym združeniam v obci. Ide o dotácie ktoré obec poskytuje za podmienok ustanovených VZN obce na podporu športu, kultúry, seniorov a detí v obci.

Výdavky rozpočtovej organizácii – Materskej školy - Óvody a Školskej jedálne pri Materskej škole vo výške 813.958,40 €.

Návrh kapitálového rozpočtu Obce Malinovo na rok 2020

Kapitálové príjmy rozpočtované vo výške 0 EUR.

Kapitálové výdavky rozpočtované vo výške 88.000 EUR a predstavujú prípravnú a projektovú dokumentáciu na obecný úrad, výdavky na vybudovanie ciest a chodníkov v obci, rekonštrukcia kotolne v Kultúrnom dome a nákup kotlov do Materskej školy (havarijný stav).

Finančné operácie obce Malinovo na rok 2020:

Príjmové finančné operácie sú rozpočtované vo výške: 80.000,00 EUR a predstavujú peň. prostriedky z min. rokov Rezervného fondu, z poplatku na rozvoj a z fondu prevádzky, opravy a údržby nájomných domov.

Výdavkové finančné operácie sú rozpočtované vo výške 59.818,40 EUR a predstavujú úhrady istín dlhodobých úverov VÚB, a. s. a ŠFRB (z ktorých sa realizujú splátky istiny za výstavbu Základnej školy, ul. Višňová, rekonštrukciu Materskej školy, ul. Nám. 1 Mája, rekonštrukciu Obecného rozhlasu a výstavbu 6 bytových jednotiek).

V závere starosta uviedol, že plánovaný prebytok rozpočtového hospodárenia je vo výške 50.217,66 EUR, ide teda o prebytkový návrh rozpočtu obce Malinovo na rok 2020.

Starosta tiež uviedol, že musíme brať aj do úvahy aj medializované prognózy rady pre rozpočtovú zodpovednosť, (ďalej len: „RRZ SR“) ktorá ako prvá informovala o potenciálnych vplyvoch pandémie koronavírusu SARS-CoV-2 (spôsobujúci chorobu Covid-19) na

ekonomický vývoj a verejné financie v roku 2020. Z tohto dôvodu sa bude rozpočet zrejme musieť v priebehu roku 2020 upravovať a zosúlaďovať podľa aktuálnej ekonomickej situácie aj vzhľadom na výber podielových daní.

Následne poslanci hlasovaním schválili rozpočet obce Malinovo na roky 2020 a 2022.

Uznesenie č. 7-5./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 v spojitosti s ust. § 9 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení)

schvaľuje rozpočet obce Malinovo na rok 2020 v členení:

Bežné príjmy obce	1.892.203,95 EUR
Bežné výdavky obce	1.774.168,15 EUR
Kapitálové príjmy	0 EUR
Kapitálové výdavky	88.000 EUR
Príjmové finančné operácie	80.000,00 EUR
Výdavkové finančné operácie	59.818,14 EUR

Plánovaný prebytok rozpočtového hospodárenia 50.217,66 EUR

b) schvaľuje programový rozpočet výdavkov na rok 2020

Hlasovanie: za: Michal Hudec, JUDr. Eva Krištofiaková, Ing. Juraj Palaj, Ing. Marek Špirko, Štefan Lengyel, Ing. Edit Valacsai a Gabriel Kenderessy.

Proti: Ing. Jozef Dúcz a Ing. Attila Juhász, PhD.,

6. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na obecnom pozemku - Ján Pilinský

V tomto bode odovzdal starosta slovo právnikovi OcÚ Artúrovi Soldánovi, ktorý oboznámil prítomných poslancov so žiadosťou pána Pilinského o zriadenie vecného bremena, pričom uviedol, že pán Pilinský požiadal obec Malinovo o zriadenie vecného bremena na parcele registra „C“ KN číslo 834/33 za účelom uloženia inžinierskych sietí s tým, že pán Pilinský hodlá v zmysle platného ÚP obce Malinovo prevádzkovať na pozemku, ktorý je v jeho výlučnom vlastníctve v budúcnosti prevádzku stolárskej dielne. Z tohto dôvodu požiadal obec o zriadenie VB na uloženie inžinierskych sietí za jednorazovú náhradu o sume 15,00 EUR (slovom pätnásť EUR) za 1m dĺžky elektrickej prípojky (dĺžka prípojky je 105.98 m) a táto jednorazová náhrada predstavuje sumu 1.590 EUR (slovom: tisícpäťstodeväťdesiat eur).

Následne poslanci hlasovaním schválili žiadosť o zriadenie vecného bremena na obecnom pozemku pre Jána Pilinského

Uznesenie č. 8-5./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) v spojitosti s ust. § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

schvaľuje zriadenie vecného bremena medzi:

ZMLUVNÉ STRANY:

POVINNÝ Z VECNÉHO BREMENA:

Obec Malinovo

Sídlo: L. Svobodu 17, 900 45 Malinovo

zastúpená: Eugen Janík – starosta obce Malinovo

IČO: 00 304 921

DIČ 2020662171

OPRÁVNENÝ Z VECNÉHO BREMENA:

Ján Pilinský

PREDMET ZMLUVY:

uloženie inžinierskych sietí (elektrickej prípojky) a právo vstupu, prechodu a prejazdu za účelom opráv a revízií inžinierskych sietí na parcele registra „C“ KN číslo 834/33 v prospech vlastníka pozemku parcela registra „C“ KN číslo 853/6 a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 25/2020 na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemku parcely registra „C“ KN číslo: 843/33 týkajúci sa vecného bremena na pozemku registra „C“ KN 834/33 v katastrálnom území Malinovo zo dňa 08. 12 2020, vyhotoveného Ing. Mariánom Vicenom – GEO – V V, s.r.o., Drieňová 25, 900 45 Malinovo, IČO: 35871407, úradne overeného Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, Ing. Petrom Urcikánom, dňa 13. 01. 2020.

ODPLATA ZA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA:

Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno zriaďuje povinný z vecného bremena odplatne za jednorazovú náhradu o sume 15,00 EUR (slovom pätnásť EUR) za 1m dĺžky elektrickej prípojky (dĺžka prípojky je 105.98 m) a táto jednorazová náhrada predstavuje sumu 1.590 EUR (slovom: tisícpäťstodeväťdesiat eur).

ÚČEL ZRIADENIA VECNÉHO BREMENA: oprávnený z vecného bremena plánuje na pozemku parcela registra C“ KN číslo 853/6 vybudovať hospodársku budovu a dielňu ku ktorej potrebuje zriadiť elektrickú prípojku cez pozemok vo vlastníctve obce Malinovo

Hlasovanie: za: Ing. Jozef Dúcz, Michal Hudec, Ing. Attila Juhász, PhD., JUDr. Eva Krištofiaková, Ing. Juraj Palaj, Ing. Marek Špirko, Štefan Lengyel, Ing. Edit Valacsai a Gabriel Kenderessy.

7. Žiadosť o odkúpenie pozemku Mgr. Richard Suchopa a Ing. Beata Nowakowska

8. Žiadosť o odkúpenie pozemku Ing. Lukáš Barla

9. Žiadosť o odkúpenie pozemku Ing. Dušan Kolesár a Mgr. Marta Kolesárová

10. Žiadosť o odkúpenie pozemku Michal Bodžár a Ing. Timea Bodžárová

V tomto bode odovzdal starosta slovo právnikovi OcÚ Artúrovi Soldánovi, ktorý oboznámil prítomných poslancov postupne so štyrmi žiadosťami občanov obce Malinovo o odkúpenie pozemkov, ktoré boli predmetom viacerých pracovných stretnutí a to konkrétne:

- a) Žiadosť o odkúpenie pozemku Mgr. Richard Suchopa a Ing. Beata Nowakowska
- b) Žiadosť o odkúpenie pozemku Ing. Lukáš Barla
- c). Žiadosť o odkúpenie pozemku Ing. Dušan Kolesár a Mgr. Marta Kolesárová
- d) Žiadosť o odkúpenie pozemku Michal Bodžár a Ing. Timea Bodžárová

Artúr Soldán najprv predstavil pre poslancov prvé tri žiadosti, ktoré boli aj predmetom pracovného OZ, pričom uviedol, že sa týkajú odkúpenia troch pozemkov v katastrálnom území Malinovo, na Cintorínskej ulici o ktoré prejavili títo traja žiadatelia záujem. Následne bol vypracovaný znalecký posudok pričom pri prvých troch pozemkoch bola stanovená kúpna cena v sume 50,89 EUR za m² v zmysle znaleckého posudku č. 239/2019, ktorý spracoval Ing. Arch. Branislav Baluch.

Artúr Soldán ďalej uviedol prvé tri žiadosti:

- a) Mgr. Richard Suchopa a Ing. Beata Nowakowska 50,89 EUR m² v zmysle znaleckého posudku č. 239/2019, ktorý spracoval Ing. Arch. Branislav Baluch, (zadávateľ: obec Malinovo) x 79m² čo predstavuje výslednú čiastku vo výške 4.020,31 EUR

b) Ing. Lukáš Barla 50,89 EUR m² v zmysle znaleckého posudku č. 239/2019, ktorý spracoval Ing. Arch. Branislav Baluch, (zadávateľ: obec Malinovo) x 253m² čo predstavuje výslednú čiastku vo výške 12.875,17 EUR

c) Ing. Dušan Kolesár a Mgr. Marta Kolesárová 50,89 EUR m² v zmysle znaleckého posudku č. 239/2019, ktorý spracoval Ing. Arch. Branislav Baluch, (zadávateľ: obec Malinovo) x 111m² čo predstavuje výslednú čiastku vo výške 5.648,79 EUR

V závere predstavil poslednú žiadosť pána Bodžára s manželkou, ktorí majú záujem o odkúpenie pozemku na rohu ulíc Broskyňová a Višňová a to konkrétne: - novovytvorená parcela registra „C“ číslo: 937/178 (druh pozemku: orná pôda) za kúpnu cenu vo výške 101,79 EUR m² v zmysle znaleckého posudku č. 240/2019, ktorý spracoval Ing. Arch. Branislav Baluch, (zadávateľ: obec Malinovo) x 38m² čo predstavuje výslednú čiastku vo výške 3.868,02 EUR

Vzhľadom ku skutočnosti, že neboli k týmto štyrom žiadostiam občanov, žiadne doplňujúce ani pozmeňujúce návrhy zo strany poslancov OZ Malinovo dal následne starosta návrh aby sa o každej žiadosti hlasovalo jednotlivo.

Následne poslanci hlasovaním postupne schválili všetky štyri žiadosti o odkúpenie pozemkov pre žiadateľov:

- a) Mgr. Richard Suchopa a Ing. Beata Nowakowska
- b) Ing. Lukáš Barla a Ing. Lucia Barlová
- c) Ing. Dušan Kolesár a Mgr. Marta Kolesárová
- d) Michal Bodžár a Ing. Timea Bodžárová

Uznesenie č. 9-5./OZ/2020

Mgr. Richard Suchopa a Ing. Beata Nowakowska

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e odkúpenie pozemku

PREDMET KÚPY:

odpredaj nehnuteľností zapísaných na Liste vlastníctva číslo 685, pre katastrálne územie: Malinovo, obec: Malinovo, okres: Senec vedený na Okresnom úrade Senec, katastrálny odbor: pozemok v katastrálnom území Malinovo, na Cintorínskej ulici a to konkrétne:

- novovytvorená parcela registra „C“ číslo: 351/232 (druh pozemku: orná pôda)
o výmere 79m², ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra „E“ číslo: 379/101 (druh pozemku: ostatná plocha) o výmere 658m², k parcele registra „C“ 351/232 v zmysle Geometrického plánu č. 20/2019 na obnovu časti hraníc pôvodnej parcely č. 379/101 (nové parcelné čísla: 351/230, 231/232,233), ktorý vypracoval autorizovaný geodet Ing. Valéria Vicenová, Drieňová č. 25, 900 45 Malinovo, autorizačne overil: Ing. Valéria Vicenová, dňa 27. 01. 2020 úradne overeného Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, Ing. Petrom Urcikánom.

PREDÁVAJÚCI:

Obec Malinovo

so sídlom: L. Svobodu č. 17 900 45 Malinovo

zastúpená: Eugenom Janikom, starostom obce Malinovo

IČO 00304921

DIČ 2020662171

KUPUJÚCI: Mgr. Richard Suchopa a Ing. Beata Nowakowska

KÚPNA CENA: 50,89 EUR m² v zmysle znaleckého posudku č. 239/2019, ktorý spracoval Ing. Arch. Branislav Baluch, (zadávateľ: obec Malinovo) x **79m²** čo predstavuje výslednú čiastku vo výške **4.020,31 EUR**

Hlasovanie: za: Ing. Jozef Dúcz, Michal Hudec, Ing. Attila Juhász, PhD., JUDr. Eva Krištofiaková, Ing. Juraj Palaj, Štefan Lengyel, Ing. Edit Valacsai a Gabriel Kenderessy.
zdržal sa: Ing. Marek Špirko

Uznesenie č. 10-5./OZ/2020

Ing. Lukáš Barla

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s ch v a ľ u j e odkúpenie pozemku

PREDMET KÚPY:

odpredaj nehnuteľností zapísaných na Liste vlastníctva číslo 685, pre katastrálne územie: Malinovo, obec: Malinovo, okres: Senec vedený na Okresnom úrade Senec, katastrálny odbor: pozemok v katastrálnom území Malinovo, na Cintorínskej ulici a to konkrétne:
- novovytvorená parcela registra „C“ číslo: 351/230 (druh pozemku: orná pôda)
o výmere 253m², ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra „E“ číslo: 379/101 (druh pozemku: ostatná plocha) o výmere 658m², k parcele registra „C“ 351/230 v zmysle Geometrického plánu č. 20/2019 na obnovu časti hraníc pôvodnej parcely č. 379/101 (nové parcelné čísla: 351/230, 231/232,233), ktorý vypracoval autorizovaný geodet Ing. Valéria Vicenová, Drieňová č. 25, 900 45 Malinovo, autorizačne overil: Ing. Valéria Vicenová, dňa 27. 01. 2020 úradne overeného Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, Ing. Petrom Urcikánom.

PREDÁVAJÚCI:

Obec Malinovo

so sídlom: L. Svobodu č. 17 900 45 Malinovo
zastúpená: Eugenom Janikom, starostom obce Malinovo
IČO 00304921
DIČ 2020662171

KUPUJÚCI: Ing. Lukáš Barla

s manželkou Ing. Luciou Barlovou

KÚPNA CENA: 50,89 EUR v zmysle znaleckého posudku č. 239/2019, ktorý spracoval Ing. Arch. Branislav Baluch, (zadávateľ: obec Malinovo) **x 253m²** čo predstavuje výslednú čiastku vo výške **12.875,17 EUR**

Hlasovanie: za: Ing. Jozef Dúcz, Michal Hudec, Ing. Attila Juhász, PhD., JUDr. Eva Krištofiaková, Ing. Juraj Palaj, Štefan Lengyel, Ing. Edit Valacsai a Gabriel Kenderessy.
zdržal sa: Ing. Marek Špirko

Uznesenie č. 11-5./OZ/2020

Ing. Dušan Kolesár a Mgr. Marta Kolesárová

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s ch v a ľ u j e odkúpenie pozemku

PREDMET KÚPY:

odpredaj nehnuteľností zapísaných na Liste vlastníctva číslo 685, pre katastrálne územie: Malinovo, obec: Malinovo, okres: Senec vedený na Okresnom úrade Senec, katastrálny odbor: pozemok v katastrálnom území Malinovo, na Cintorínskej ulici a to konkrétne:
- novovytvorená parcela registra „C“ číslo: 351/231 (druh pozemku: orná pôda)
o výmere 111m², ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra „E“ číslo: 379/101 (druh pozemku: ostatná plocha) o výmere 658m², k parcele registra „C“ 351/231 v zmysle Geometrického plánu č. 20/2019 na obnovu časti hraníc pôvodnej parcely č. 379/101

(nové parcelné čísla: 351/230, 231/232,233), ktorý vypracoval autorizovaný geodet Ing. Valéria Vicenová, Drieňová č. 25, 900 45 Malinovo, autorizačne overil: Ing. Valéria Vicenová, dňa 27. 01. 2020 úradne overeného Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, Ing. Petrom Urcikánom.

PREDÁVAJÚCI:

Obec Malinovo

so sídlom: L. Svobodu č. 17 900 45 Malinovo

zastúpená: Eugenom Janikom, starostom obce Malinovo

IČO 00304921

DIČ 2020662171

KUPUJÚCI: Ing. Dušan Kolesár s manželkou

Mgr. Martou Kolesárovou

KÚPNA CENA: 50,89 EUR m² v zmysle znaleckého posudku č. 239/2019, ktorý spracoval Ing. Arch. Branislav Baluch, (zadávateľ: obec Malinovo) **x 111m²** čo predstavuje výslednú čiastku vo výške **5.648,79 EUR**

Hlasovanie: za: Ing. Jozef Dúcz, Michal Hudec, Ing. Attila Juhász, PhD., JUDr. Eva Krištofiaková, Ing. Juraj Palaj, Štefan Lengyel, Ing. Edit Valacsai a Gabriel Kenderessy.
zdržal sa: Ing. Marek Špirko

Uznesenie č. 12-5./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s ch v a ľ u j e

odkúpenie pozemku

PREDMET KÚPY:

odpredaj nehnuteľností zapísaných na Liste vlastníctva číslo 685, pre katastrálne územie: Malinovo, obec: Malinovo, okres: Senec vedený na Okresnom úrade Senec, katastrálny odbor: pozemok v katastrálnom území Malinovo, na rohu ulíc Broskyňová a Višňová a to konkrétne:

- novovytvorená parcela registra „C“ číslo: 937/178 (druh pozemku: orná pôda)

o výmere 38m², ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra „C“ číslo: 937/178 (druh pozemku: orná pôda) o výmere 45m², k parcele registra C“ číslo: 937/178 (druh pozemku: orná pôda) v zmysle Geometrického plánu č. 59/2018 na úpravu hraníc medzi pozemkami parcel. č. 937/177 a 937/178, ktorý vypracovala spoločnosť Geored s. r. o. so sídlom. Kaštieľska č. 11, 900 24 Veľký Biel, autorizačne overil: Ing. Ján Veleg, dňa 26. 08. 2018, úradne overeného Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, Ing. Petrom Urcikánom.

PREDÁVAJÚCI:

Obec Malinovo

so sídlom: L. Svobodu č. 17 900 45 Malinovo

zastúpená: Eugenom Janikom, starostom obce Malinovo

IČO 00304921

DIČ 2020662171

KUPUJÚCI: Michal Bodžár s manželkou

Ing. Timeou Bodžárovou

KÚPNA CENA: 101,79 EUR v zmysle znaleckého posudku č. 240/2019, ktorý spracoval Ing. Arch. Branislav Baluch, (zadávateľ: obec Malinovo) **x 38m²** čo predstavuje výslednú čiastku vo výške **3.868,02 EUR**

Hlasovanie: za: Ing. Jozef Dúcz, Michal Hudec, Ing. Attila Juhász, PhD., JUDr. Eva Krištofiaková, Ing. Juraj Palaj, Štefan Lengyel, Ing. Edit Valacsai a Gabriel Kenderessy a Ing. Marek Špirko

11. Informácia o prevádzkovom poriadku zberného dvora v obci Malinovo

Uvedený bod predniesol starosta obce Malinovo pričom informoval prítomných poslancov o prevádzkovom poriadku zberného dvora v obci Malinovo, s tým, že starosta obce dňa 02. januára 2020 vydal a urobil zmeny v súčasnóm prevádzkovom poriadku zberného dvora, pričom starosta zdôraznil, že zmeny v prevádzkovom poriadku boli urobené v zmysle platnej legislatívy týkajúcej sa odpadov – t. j. obec Malinovo musela vylúčiť odoberanie komunálneho odpadu, ktorý sa nemôže na zbernom dvore uskladiť a tiež prišlo k zmene otváracích hodín, ktoré boli prispôbené požiadavkám obyvateľom obce Malinovo.

Vzhľadom ku skutočnosti, že k informácií o prevádzkovom poriadku zberného dvora v obci Malinovo neboli žiadne doplňujúce ani pozmeňujúce návrhy zo strany poslancov OZ Malinovo dal následne starosta hlasovať o tom, že OZ Malinovo berie prevádzkový poriadok zberného dvora v obci Malinovo na vedomie.

Následne poslanci hlasovaním zobrali na vedomie informáciu o prevádzkovom poriadku zberného dvora v obci Malinovo

Uznesenie č. 13-5./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení)

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o prevádzkovom poriadku zberného dvora v obci Malinovo

Hlasovanie: za: Ing. Jozef Dúcz, Michal Hudec, Ing. Attila Juhász, PhD., JUDr. Eva Krištofiaková, Ing. Juraj Palaj, Štefan Lengyel, Ing. Edit Valacsai a Gabriel Kenderessy a Ing. Marek Špirko

12. Zásady hospodárenia s majetkom obce Malinovo

V tomto bode udelil starosta slovo Eve Krištofiakovej, predkladateľke poslaneckého návrhu nových zásad hospodárenia s majetkom obce Malinovo, ktorá oboznámila prítomných poslancov s novými zásadami, pričom uviedla, ktorých podstatných ustanovení sa tieto zmeny dotýkajú. (návrh nových zásad tvorí nedeliteľnú prílohu č. 1 k tejto zápisnici). Eva Krištofiaková upriamila pozornosť najmä na červenou farbou vyznačené zmeny v zásadách hospodárenia s majetkom obce Malinovo pričom uviedla, že podľa jej názoru je potrebné upraviť kompetencie starostu obce a obecného zastupiteľstva – t. j. stanoviť výšku sumy s ktorou môže nakladať starosta obce a to nasledovne:

Ustanovenie čl. článku 2 (Vymedzenie kompetencií pri nakladaní s majetkom obce) ods. 1 písm. j), k, m) n) sa mení a dopĺňa nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vždy:

- j) nadobudnutie hnutelnej veci, ktorej obstarávacía cena /vrátane DPH/ je vyššia, ako 500,-€, alebo súbor vecí tvoriacich jeden funkčný celok v cene obstarania nad 500,-€ /vrátane DPH/.*
- Obstaranie služby, ktorej cena /vrátane DPH/ je vyššia ako 500,€ s výnimkou opakovaných zazmluvnených služieb potrebných na zabezpečenie chodu obce, t.j. spotreby vody - vodné – stočné, dodávky elektrickej energie a plynu, vývozu a likvidácie komunálneho odpadu, poplatkov za užívanie internetu, poštovné a telekomunikačné služby, opatrovateľskej služby*
- k) nájom nehnuteľného majetku obce*
- m) prevod vlastníctva inžinierskych sietí,*

n) prevod vlastníctva dokončených stavieb (verejné osvetlenie, rozvody a podobne) v prospech obce, ak je obec v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov povinná o tieto stavby sa starať a prevádzkovať ich,

Eva Krištofiaková postupne predstavila poslancom všetky navrhované zmeny v zásadách hospodárenia s majetkom obce Malinovo. (napr. o tom, že žiadateľ o prevod majetku obce musí mať vyrovnané všetky nedoplatky voči obci, úpravu kompetencií finančnej a rozpočtovej komisie a pod).

V rozprave k tomuto bodu vystúpil pán poslanec Gabriel Kenderessy, ktorý navrhol úpravu predmetných zásad hospodárenia s majetkom obce Malinovo pričom navrhol aby boli zásady hospodárenia s majetkom obce Malinovo upravené nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vždy:

j) nadobudnutie hnutelnej veci, ktorej jednotková obstarávacía cena je vyššia ako 2.500,- EUR (vrátane DPH) alebo súhrn hnutelných vecí, ktorých obstarávacía cena je vyššia ako 2.500,- EUR (vrátane DPH)“

Vzhľadom ku skutočnosti, že k poslaneckému návrhu nových zásad hospodárenia s majetkom obce Malinovo ktorý predniesla Eva Krištofiaková, Malinovo neboli žiadne doplňujúce ani pozmeňujúce návrhy zo strany poslancov OZ Malinovo dal následne starosta hlasovať o predložennom poslaneckom návrhu.

Uznesenie č. 14-5./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Malinove Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v spojitosti s ustanovením § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení n. p.

n e s c h v a ľ u j e poslanecký návrh v nasledovnom znení

Zásady hospodárenia s majetkom obce Malinovo

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vždy:

j) nadobudnutie hnutelnej veci, ktorej jednotková obstarávacía cena je vyššia ako 2.500,- EUR (vrátane DPH) alebo súhrn hnutelných vecí, ktorých obstarávacía cena je vyššia ako 2.500,- EUR (vrátane DPH)“

Hlasovanie za: Gabriel Kenderessy a Štefan Lengyel

Hlasovanie proti: Ing. Jozef Dúcz, Michal Hudec, Ing. Attila Juhász, PhD., JUDr. Eva Krištofiaková, Ing. Juraj Palaj, Ing. Edit Valacsai a Ing. Marek Špirko

Uznesenie č. 15-5./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Malinove Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v spojitosti s ustanovením § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení n. p.

s c h v a ľ u j e

Zásady hospodárenia s majetkom obce Malinovo

Hlasovanie: za: Ing. Jozef Dúcz, Michal Hudec, Ing. Attila Juhász, PhD., JUDr. Eva Krištofiaková, Ing. Juraj Palaj, Ing. Edit Valacsai a Ing. Marek Špirko
proti: Štefan Lengyel a Gabriel Kenderessy

13. Informácia o zriadení SZÚŠ ARTIMO v Malinove

Uvedený bod predniesol starosta obce, ktorý informoval prítomných poslancov o zriadení SZÚŠ ARTIMO v Malinove, pričom uviedol, že dňa 10. marca 2020 v zmysle ust. § 16 ods.

1 písm. l) zákona NR SR č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení n. p. udelil súhlas so zriadením Súkromnej základnej umeleckej školy ARTIMO so sídlom: Bratislavská č. 44, 900 45 Malinovo.

Ďalej starosta objasnil prítomným poslancov aké sú kompetencie obce Malinovo pri vydávaní súhlasu s prevádzkovaním SZÚŠ a tiež aké sú možnosti financovania takéhoto typu zariadenia.

Financovanie základných umeleckých škôl, jazykových škôl, materských škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obcí, vyšších územných celkov, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti (ďalej len „cirkevné“) a inej právnickej osoby alebo fyzickej osoby (ďalej len „súkromné“) sa uskutočňuje z výnosu dane z príjmov územnej samospráve.

Neštátne ZUŠ, MŠ, JŠ a školské zariadenia, ktorých zriaďovateľom je štátom uznaná cirkev, náboženská spoločnosť, iná právnická osoba alebo fyzická osoba sú financované od 1. 1. 2007 z výnosu dane z príjmov fyzických osôb, ktoré dostávajú obce a VÚC.

Spôsob rozdeľovania a poukazovania výnosu dane z príjmov fyzických osôb do rozpočtu obcí a VÚC upravuje zákon č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samospráve v znení neskorších predpisov.

Kritériá a váhy rozdeľovania výnosu dane z príjmov fyzických osôb do rozpočtov obcí a rozpočtov VÚC určuje nariadenie vlády SR č. 668/2004 Z. z. o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov územnej samospráve v znení neskorších predpisov.

Zber údajov potrebných na rozdeľovanie a poukazovanie výnosu dane z príjmov fyzických osôb obciam na školstvo sa uskutočňuje podľa §7a zákona č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov.

Údaje o počte žiakov základných umeleckých škôl, detí materských škôl a školských zariadení a poslucháčov jazykových škôl v územnej pôsobnosti obce sa poskytujú podľa stavu k 15. septembru začínajúceho školského roka prostredníctvom Centrálného registra(CR) cez Rezortný informačný systém (RIS) www.crinfo.iedu.sk. Údaje poskytujú zriaďovatelia škôl a školských zariadení v súčinnosti so školami a školskými zariadeniami v ich zriaďovateľskej pôsobnosti, obce a v osobitnom prípade v oblasti stravovania okresný úrad v sídle kraja.

V závere starosta uviedol, že originálne kompetencie obcí aj VÚC na úseku školstva sú definované v zákone č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V tomto zákone sú uvedené kompetencie a úlohy pre obce (§ 6 ods. 12) a pre VÚC (§ 9 ods. 12) v oblasti financovania školstva. Tu je uvedená aj povinnosť samosprávy prijať všeobecne záväzné nariadenie, v ktorom určí výšku dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, poslucháča JŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia.

Toto VZN sa bude schvaľovať až v neskoršom období a bude predložené poslancom do komisií a na pracovné OZ.

Vzhľadom ku skutočnosti, že k informácii o zriadení SZÚŠ ARTIMO v Malinove neboli žiadne doplňujúce ani pozmeňujúce návrhy zo strany poslancov OZ Malinovo dal následne starosta hlasovať o tom, že OZ Malinovo berie informáciu o zriadení SZÚŠ ARTIMO v Malinove na vedomie.

Uznesenie č. 16-5./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) berie na vedomie informáciu o zriadení SZÚŠ ARTIMO v Malinove

Hlasovanie: za: Ing. Jozef Dúcz, Michal Hudec, Ing. Attila Juhász, PhD., JUDr. Eva Krištofiaková, Ing. Juraj Palaj, Ing. Edit Valacsai a Gabriel Kenderessy a Ing. Marek Špirko a Štefan Lengyel,

14. Návrh odmien poslancom OZ Malinovo za rok 2019

V tomto bode požiadal starosta obce Malinovo pána poslanca Gabriela Kenderessyho o prednesenie návrhu na udelenie odmien pre poslancov OZ Malinovo. Následne pán Gabriel Kenderessy predniesol návrh na udelenie odmien pre poslancov OZ Malinovo za rok 2019. V rozprave k tomuto bodu vystúpil pán poslanec Juraj Palaj, ktorý sa chcel odmeny vzdať v prospech multifunkčného ihriska ale po objasnení od pána poslanca Jozefa Dúcza a právnika OcÚ Artúra Soldána, tento svoj návrh stiahol, pretože to v zmysle platnej legislatívy nie je možné. Bolo mu z ich strany odporúčané, aby odmenu po jej poukázaní na účet previedol v prospech multifunkčného ihriska.

Vzhľadom ku skutočnosti, že návrhu odmien poslancom OZ Malinovo za rok 2019 neboli žiadne doplňujúce ani pozmeňujúce návrhy zo strany poslancov OZ Malinovo dal následne starosta hlasovať o tom, že OZ Malinovo schvaľuje vyplatenie odmien pre poslancom OZ Malinovo za rok 2019.

Uznesenie č. 17-5./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) v spojitosti ust. čl. 2 ods. 1 a čl. 4 ods. 2 poriadku odmeňovania poslancov OZ Malinovo

s c h v a ľ u j e

vyplatenie odmien poslancom OZ Malinovo nasledovne:

Ing. Jozef Dúcz 500,- EUR
Michal Hudec 500,- EUR
Ing. Attila Juhász, PhD. 500,- EUR
Ing. Gabriel Kenderessy 500,- EUR
Ing. Juraj Palaj 500,- EUR
JUDr. Eva Krištofiaková 500,- EUR
Ing. Marek Špirko 500,- EUR
Ing. Edit Valacsai 700,- EUR
Štefan Lengyel 83,- EUR
Mgr. Marek Vyoral 417,- EUR

Hlasovanie: za: Ing. Jozef Dúcz, Michal Hudec, Ing. Attila Juhász, PhD., JUDr. Eva Krištofiaková, Ing. Juraj Palaj, Štefan Lengyel, Ing. Edit Valacsai a Gabriel Kenderessy a Ing. Marek Špirko

15. Úprava platu starostu obce Malinovo

V tomto bode udelil starosta slovo Michalovi Hudecovi, predkladateľovi poslaneckého návrhu na úpravu platu starostu obce Malinovo. Pán poslanec Michal Hudec po udelení slova uviedol, že poslanci OZ Malinovo na zasadnutí OZ dňa 10. 12. 2018 schválili navýšenie základného platu o 10%. Michal Hudec uviedol, že poslanci očakávali aktívnejší prístup starostu pri riešení obecných vecí, ale podľa jeho názoru aj napriek navýšeniu platu starostu, nie sú niektorí poslanci spokojní s doterajšou prácou starostu. Podľa poslanca Michala Hudeca dostali poslanci veľa podnetov od občanov vo veci chodu obecného úradu. V rozprave vystúpil pán poslanec Štefan Lengyel, ktorý uviedol, že sa s týmto postojom nestotožňuje a bude hlasovať proti tomuto poslaneckému návrhu.

Vzhľadom ku skutočnosti, že úprave platu starostu obce Malinovo neboli žiadne doplňujúce ani pozmeňujúce návrhy zo strany poslancov OZ Malinovo dal následne starosta hlasovať o tomto návrhu.

Uznesenie č. 18-5./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Malinove v zmysle ust. § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov v spojitosti s ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení)

z r u š u j e

a) Uznesenie OZ Malinovo číslo: 4/1/2018 časť b) zo dňa 10. 12. 2018 s účinnosťou od 01. 06. 2020.

b) Obecné zastupiteľstvo v Malinove určuje plat starostu s účinnosťou od 01. 06. 2020 výške základného platu určeného zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov

Hlasovanie: za: Ing. Jozef Dúcz, Michal Hudec, Ing. Attila Juhász, PhD., JUDr. Eva Krištofiaková, Ing. Juraj Palaj, Ing. Edit Valacsai a Gabriel Kenderessy a Ing. Marek Špirko
zdržal sa: Štefan Lengyel.

16. Záver

Starosta obce – Eugen Janik na záver poďakoval poslancom za prácu a podnety a o 17,15 hod. ukončil I. riadne OZ v roku 2020.

Overovatelia zápisnice:

Štefan Lengyel, v. r.

Gabriel Kenderessy, v. r.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Malinovo

Obecné zastupiteľstvo v Malinove na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení **v znení neskorších predpisov a v súlade** § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **v znení neskorších predpisov** určuje tieto zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Malinovo.

Článok 1 Vymedzenie pojmov

- (1) Majetok obce tvoria nehnuteľné veci a hnutel'né veci vrátane finančných prostriedkov, ako aj pohľadávky a iné majetkové práva, ktoré sú vo vlastníctve obce podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí alebo ktoré nadobudne obec do vlastníctva prechodom z majetku Slovenskej republiky na základe tohto zákona alebo osobitného predpisu, alebo vlastnou činnosťou.
- (2) Prebytočným je majetok obce, ktorý obec prostredníctvom svojich orgánov alebo správcov trvale nepoužíva na plnenia svojich úloh. Prebytočný majetok môže obec dať do nájmu, výnimočne aj výpožičky alebo tento odpredať.
- (3) Neupotrebitelným je majetok obce, ktorý pre svoje úplné opotrebovanie, poškodenie, zastaranosť alebo nehospodárnosť nemôže už slúžiť svojmu pôvodnému účelu.

Článok 2 Vymedzenie kompetencií pri nakladaní s majetkom obce

- (1) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vždy:
 - a) prebytočnosť nehnuteľného majetku obce,
 - b) spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce vrátane schválenia samotného prevodu na základe právnych úkonov s výnimkou prípadu, ak je obec povinná previesť nehnuteľný majetok podľa zákona č. 182/1993 Z. z o vlastníctve bytov a nebytových priestorov **v znení neskorších predpisov**.
 - c) prevody vlastníctva hnutel'ného majetku obce na základe právnych úkonov, ktorého zostatková cena nad hodnotu 3 500 €.
 - d) prevod správy a zámenu správy medzi správcami majetku obce týkajúce sa nehnuteľného majetku,
 - e) prevod správy a zámenu správy medzi správcami majetku obce týkajúce sa hnutel'ného majetku nad hodnotu 3 500 €,
 - f) odpustenie, odpis, prípadne zníženie pohľadávky obce nad hodnotu 3 000,- €,
 - g) vklad majetku obce do majetku zakladaných alebo existujúcich obchodných spoločností a iných právnických osôb s účasťou obce,
 - h) zmenu účelového určenia majetku obce, ktorý obec nadobudla podľa § 2b ods. 1 a § 2c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a ktorá ku dňu prechodu majetku Slovenskej republiky na obec slúži na výchovno-vzdelávací proces v oblasti vzdelávania a výchovy a činnosti s nimi bezprostredne súvisiace a na zabezpečenie sociálnej pomoci a zdravotnej starostlivosti,
 - i) nadobudnutie nehnuteľného majetku do vlastníctva obce,
 - j) **nadobudnutie hnutel'nej veci, ktorej obstarávacía cena /vrátane DPH/je vyššia, ako 500,-€, alebo súbor vecí tvoriacich jeden funkčný celok v cene obstarania nad 500,-€ /vrátane DPH/. Obstaranie služby, ktorej cena /vrátane DPH/ je vyššia ako 500,€ s výnimkou opakovaných zazmluvnených služieb potrebných na zabezpečenie chodu obce, t.j. spotreby vody - vodné – stočné, dodávky elektrickej energie a plynu, vývozu a likvidácie komunálneho odpadu, poplatkov za užívanie internetu, poštovné a telekomunikačné služby, opatrovateľskej služby**
 - k) **nájom nehnuteľného majetku obce**

- l) zriadenie vecného bremena na majetku obce,
 - m) prevod vlastníctva inžinierskych sietí,
 - n) prevod vlastníctva dokončených stavieb (verejné osvetlenie, rozvody a podobne) v prospech obce, ak je obec v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov povinná o tieto stavby sa starať a prevádzkovať ich,
 - o) nájom nehnuteľného majetku obce v prípadoch hodných osobitného zreteľa, a to trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov¹,
 - p) koncesné zmluvy na uskutočnenie stavebných prác alebo koncesné zmluvy na poskytnutie služby uzatvorené podľa osobitného predpisu, a to trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov²,
 - q) výpožičku nehnuteľného majetku obce,
 - r) zriadenie záložného práva alebo predkupného práva na nehnuteľný majetok obce a na hnutel'ný majetok obce v zostatkovej hodnote nad 3 500,- €,
 - r) prijatie úveru, pôžičky alebo iného návratného zdroja financovania,
 - s) prevzatie záväzku z úveru, dlhu alebo inej pôžičky právnickej osoby v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.
- (2) V ostatných prípadoch rozhoduje starosta obce, pokiaľ nie je právnym predpisom ustanovené, že rozhoduje obecné zastupiteľstvo.

Článok 3

Správa majetku obce

- (1) Obec môže dať svoj majetok do správy správcovi, ktorým je rozpočtová organizácia alebo príspevková organizácia zriadená obcou.
- (2) Zverenie majetku do správy sa vykonáva písomnou zmluvou a písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí majetku.
- (3) Obec môže poveriť výkonom správy aj iný subjekt ako správcu, a to na základe nepomenovanej zmluvy podľa predpisov obchodného práva.
- (4) Majetok, ktorý nie je v správe žiadneho správcu, spravuje obecný úrad.
- (5) Obec môže správcovi odňať správu majetku, ak:
 - a) správca riadne nevykonáva svoje povinnosti a napriek upozorneniu nedošlo k náprave,
 - b) ak je to v záujme lepšieho využitia tohto majetku.

Článok 4

Niektoré ustanovenia o prevodoch majetku obce

- (1) Pri prevodoch majetku obce sa postupuje podľa ustanovení § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.
- (2) Náklady na vyhotovenie geometrického plánu a znaleckého posudku znáša žiadateľ o majetok obce. Znalecký posudok obstaráva obec.
- (3) Žiadateľ je povinný mať ku dňu podania žiadosti o prevod majetku vyrovnané všetky záväzky voči obci.
- (4) V prípade obchodnej verejnej súťaže starosta menuje minimálne trojčlennú komisiu na vyhodnotenie ponúk. Táto komisia vykoná vyhodnotenie doručených ponúk v zmysle podmienok súťaže a výsledné odporúčanie predloží na vedomie finančnej a rozpočtovej komisii a na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

1 § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

2 zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní

Článok 5

Nájom majetku obce

(1) Majetok obce možno prenechať do dočasného užívania formou nájmu, ak je pre obec dočasne neupotrebitelný.

(2) Pri nájme majetku obce sa postupuje podľa ustanovenia § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č. 4/2015 v platnom znení

Článok 6

Výpožička majetku obce

(1) Majetok obce možno dať do výpožičky, ak je pre obec dočasne neupotrebitelný.

(2) Zmluvu o výpožičke možno uzavrieť najdlhšie na dobu jedného roka.

Článok 7

Pohľadávky obce

(1) Obec a správcovia sú povinní pohľadávky obce riadne evidovať, včas uplatňovať a vymáhať.

(2) Zo závažných dôvodov, najmä sociálnych, je možné na žiadosť dlžníka pohľadávku obce celkom alebo sčasti odpustiť alebo upustiť od jej vymáhania. Tomu istému dlžníkovi je možné odpustiť pohľadávku alebo upustiť od jej vymáhania iba raz v kalendárnom roku.

(3) Dlžníkovi obce, ak je ním fyzická osoba, možno povoliť splátky podľa odsúhlaseného splátkového kalendára, alebo povoliť odklad zaplatenia pohľadávky obce dlžníkom písomne uznanej čo do dôvodu a výšky, prípadne priznanej právoplatným rozhodnutím súdu alebo iného orgánu, ak tento bez svojho zavinenia nemôže pohľadávku obce alebo splátku zaplatiť v čase splatnosti.

(4) V prípade, ak je zo všetkých okolností zrejmé, že pohľadávka je nevymožiteľná (napr. z dôvodu, že je premlčaná, je sporná a pod.), prípadne jej vymáhanie je neefektívne, je možné rozhodnúť o trvalom upustení od jej vymáhania a jej odpísania [článok 2 ods. 1 písm. f) týchto zásad].

(5) Vymáhanie daňových pohľadávok sa riadi zákonom č.563/2009 Z. z. zákona o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov .

Článok 8

Nakladanie s cennými papiermi

(1) Emisia cenných papierov obce podlieha predchádzajúcemu schváleniu obecným zastupiteľstvom v Malinove.

(2) Nakladanie s cennými papiermi schvaľuje obecné zastupiteľstvo pri primeranom použití ustanovení o prevodoch majetku obce.

Článok 9

Uplatňovanie práv spoločníka v právnických osobách s účasťou obce

(1) Práva obce ako spoločníka v obchodných spoločnostiach a iných právnických osobách vykonáva starosta ako štatutárny orgán obce, prípadne zamestnanec obecného úradu ním poverený.

(2) Zástupcovia obce v orgánoch právnických osôb s účasťou obce sú povinní svoju činnosť vykonávať výlučne s prihliadnutím na najlepší záujem obce a o každom svojom konaní v týchto orgánoch bez zbytočného odkladu informovať starostu.

Článok 10

Vyradenie majetku obce a likvidácia škôd na majetku obce

(1) Pre potreby vyradovania majetku obce a likvidácie škôd na ňom starosta vymenuje škodovú a vyradovaciu komisiu a bezodkladne informuje finančnú a rozpočtovú komisiu.

(2) Škodová a vyradovacia komisia rozhoduje o podnetoch na vyradenie prebytočného, alebo neupotrebitel'ného majetku obce, ak o tom nerozhoduje obecné zastupiteľstvo.

(3) Každý návrh na vyradenie prebytočného alebo neupotrebitel'ného majetku musí byť riadne odôvodnený, pričom musí obsahovať jeho popis, obstarávaciu a zostatkovú hodnotu, návrh na naloženie s ním (likvidácia, predaj a pod.).

(4) V prípade škodovej udalosti na majetku obce sa tiež skúma miera zavinenia a možnosť vymáhania náhrady škody.

Článok 11

Spoločné a záverečné ustanovenia

(1) Tieto zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Malinovo sú záväzné pre starostu, poslancov obecného zastupiteľstva, zamestnancov obce správcov majetku obce.

(2) Zmeny, prípadne doplnenie týchto zásad je možné vykonať písomným dodatkom schváleným obecným zastupiteľstvom .

(3) Tieto zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Malinovo boli schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Malinovo č./2020 zo dňa 06.05.2020 a nadobúdajú účinnosť dňa 06.05.2020.

Eugen Janík starosta obce